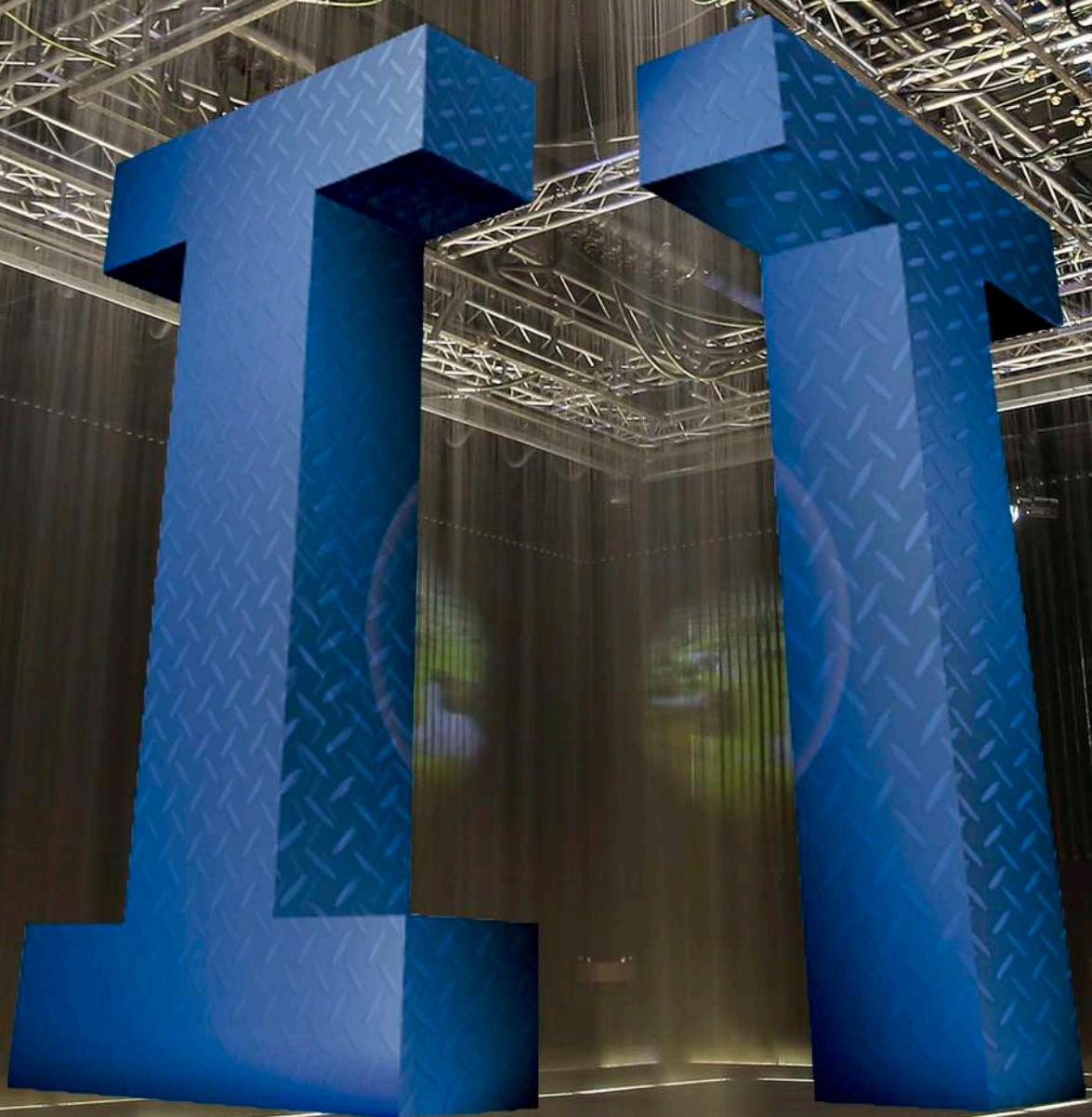


Ingeniería
TORNÉ



NUESTRA RAZÓN DE SER

Respeto, confianza, solvencia técnica y financiera, cooperación y sentido de la responsabilidad son algunos de nuestros valores que cuidamos diariamente en nuestras relaciones profesionales con nuestros clientes y colaboradores.

OUR REASON TO BE

Respect, trust, availability, cooperation and a sense of responsibility are just some of the values that should govern our daily relationships with the clients and other colleagues.

SOBRE NOSOTROS / ABOUT US

¿Quienes somos?

Who are we?

Nuestros valores y filosofía de trabajo

Our values and working philosophy

Responsabilidad corporativa: Sostenibilidad medioambiental

Corporative responsibility: environmental sustainability

SERVICIOS / SERVICES PROVIDED

1. Concursos para licitación de proyectos y obras

1.Tendering process

2. Asesoramiento y estudios previos (Anteproyecto)

2.Advisory and previous studies (Preliminary project)

3. Asesoramiento y consultoría energética

4.Advisory and energy consulting

4. Proyectos de diseño

4.Design of projects

4.1 Diseño integral de instalaciones

4.1 Integral design of installations

4.2. Diseño de instalaciones en BIM

4.2 Design of installations in BIM

4.3 Eficiencia energética: Ingeniería medioambiental

4.3 Energy Efficiency: environmental engineering

4.4.Gestión de licencias y permisos

4.4.Management of licences and permits

4.5 Control, diseño y certificados acústicos

4.5 Control, design and acoustic certificates

4.6 Informes periciales, tasaciones, valoraciones y due diligence

4.6 Expert reports, valuations, evaluations and due diligence

5.Dirección de obra

5.Project management

5.1 Dirección de ejecución de instalaciones en obra

5.1 Works management of enforcement of installations on site

5.2 Dirección de la puesta en marcha de instalaciones

5.2 Works management of launching of installations

6.Servicios de postconstrucción

6.Services Post-construction

PROYECTOS REALIZADOS / PROJECTS IMPLEMENTED

Esquema general de arquitectura

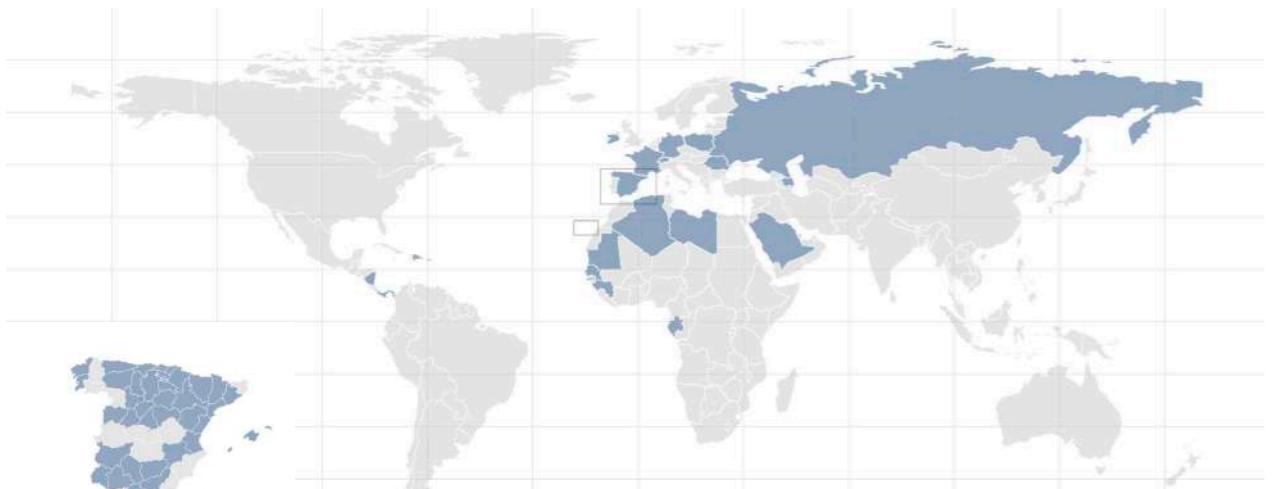
General outline of architecture

Ingeniería Torné S.L. en el mundo

Ingeniería Torné S.L. in the world

Algunos proyectos realizados

Some of the projects carried out



INGENIERÍA TORNÉ S.L. en el mundo



Algunos proyectos representativos

S O B R E N O S O T R O S / A B O U T U S

Breve recorrido de la empresa haciendo especial hincapié en quienes somos, cual es nuestra principal actividad y nuestro compromiso con la sostenibilidad medioambiental. / Brief Tour of the company with an emphasis on who we are, which is our main activity and our commitment to environmental sustainability.

¿Quienes somos?

INGENIERÍA TORNÉ S.L. es una empresa de profesionales cuya principal actividad es la relativa a los **servicios de Ingeniería** enfocados principalmente hacia los sectores de **edificación, obra civil, energía e industrial**.

El marco de referencia de nuestro trabajo es lograr la **satisfacción máxima de nuestros clientes**, poniendo para ello, todo el **esfuerzo y compromiso** por parte de **nuestro equipo de profesionales**, basándonos siempre en las premisas de **máxima eficiencia energética** en todos nuestros diseños.

Nuestra Empresa está integrada por un grupo de **profesionales cualificados** con un **alto grado de especialización y amplia experiencia** en el diseño, desarrollo, control y dirección de ejecución de Proyectos Técnicos relativos a instalaciones en nuestro ámbito de actuación, en el ámbito nacional e internacional.

¿Who are we?

INGENIERÍA TORNÉ S.L. is a company of professionals whose principal activity is the provision of **Engineering services** focus mainly on **buildings, civil engineering, industrial and energy sectors**.

The main objective of our work is to achieve the **maximum satisfaction of our clients**; Our team of professionals commitment and energy works to this end, based always on the premise of energy efficiency of all our designs.

¿Quienes somos? / Who are we?

Equipo / Staff

Nuestros valores y filosofía de trabajo / Our values and working philosophy

Responsabilidad corporativa: Sostenibilidad medioambiental / Corporate responsibility: environmental sustainability

Our company consists of a group of **qualified highly specialized professionals** with **wide experience** in design, development, control and realization of technical projects in installations, offering engineering services in the construction sector, especially in the field of electrical and mechanical installations, energy, operation and maintenance engineering and environmental consulting, in a national and international context .



Equipo

En INGENIERIA TORNE S.L., los técnicos de la empresa conformamos un equipo integrado y coherente con un propósito común: Diseñar soluciones eficaces adaptadas a cada cliente.

La calidad de nuestro trabajo se ve respaldada por el trabajo de un personal multidisciplinar que cuenta con años de experiencia consolidada en el sector.

Cada nuevo cliente y encargo representan un nuevo reto, un conjunto diferente de necesidades particulares sobre las que conjugar y adaptar tanto soluciones tradicionales como innovadoras.

Staff

In INGENIERIA TORNE S.L., the technicians of the company form an integrated team and consistent with a common purpose: to design effective solutions adapted to each particular client.

The quality of our work is supported by the work of a multidisciplinary staff with years of experience in the sector.

Every new customer and order, represent a new challenge, with particular needs to take on the traditional and innovative solutions.



¿Quienes somos? / Who are we?

Equipo / Staff

Nuestros valores y filosofía de trabajo / Our values and working philosophy

Responsabilidad corporativa: Sostenibilidad medioambiental / Corporate responsibility: environmental sustainability

Nuestros valores y filosofía de trabajo

Nuestro razón de ser como profesionales de servicios de Ingeniería es la de ofrecer un trabajo comprometido en nuestros proyectos, aplicando en ellos las **premises de calidad, sostenibilidad, innovación y el uso racional de recursos**, siempre orientado al servicio y a la satisfacción permanente de las necesidades de nuestros clientes.

Trabajamos de la mano de nuestros clientes, para conocer, interpretar y asumir sus necesidades, y para poder aplicarlas al diseño de la solución más ventajosa desde el punto de vista racional, de inversión económica, energético (costes de explotación), funcional (facilidad y costes del mantenimiento), de confort y seguridad, y poder ofrecer para cada caso la mejor solución para el fin demandado.

Nuestra metodología de operación para conseguir plasmar durante la ejecución de las obras, las premisas marcadas en el diseño de los proyectos, y poder garantizar el resultado la calidad de las mismas, hace que en INGENIERIA TORNE S.L. contemos con un **equipo de profesionales altamente especializados** en la labor de ejecución de obras, muy comprometidos con el diseño y capaces de improvisar soluciones óptimas ante la aparición de cualquier imprevisto en la obra.

Our values and working philosophy

Our reason for being as professionals of Engineering services is the one to offer a work committed in our projects, applying in them the premises of quality, sustainability, innovation and the rational use of resources, always oriented to the service and to the permanent satisfaction of the necessities of our clients.

We are committed to creating the conditions (the natural environment are the projects), **provide the means and opportunities** (direct contact with the client, progressively taking on more responsibility, dedication and **support of people with more knowledge**) to promote the professional development of our people.

We must be able to provide and implement **permanent solutions that meet the needs of the clients**. And this, while assuming the projects of our clients as if they were our own, putting ourselves in their shoes.

We are configured as a professional association formed by **people with high qualifications and human values**, working within a framework of respect with their own identity and professional freedom, and who act with autonomy and responsibility, based on a relationship of trust and respect, which forms an outstanding environment for daily work.

We cannot provide a quality service without a **high level of professional excellence**, technology and knowledge, therefore, we have an obligation to maintain a high level of ambition in terms of our professional and personal development.

Given the level of international expansion of our company, it is imperative that we have an **international profile** (languages and geographical mobility) that allows us to serve clients wherever they are.

Corporative responsibility: environmental sustainability

Environmental sustainability of buildings is one of the three sustainability pillars along with economical and social sustainability. INGENIERÍA TORNÉ S.L. is an expert in bioclimatic analysis and proposals for the building environment: passive systems, natural ventilation and natural lighting, use of resources, etc. Our company employs expert professionals in simulation of these different building strategies as well as qualified personnel for environmental certifications like LEED and BREEAM, both for new and existing buildings.

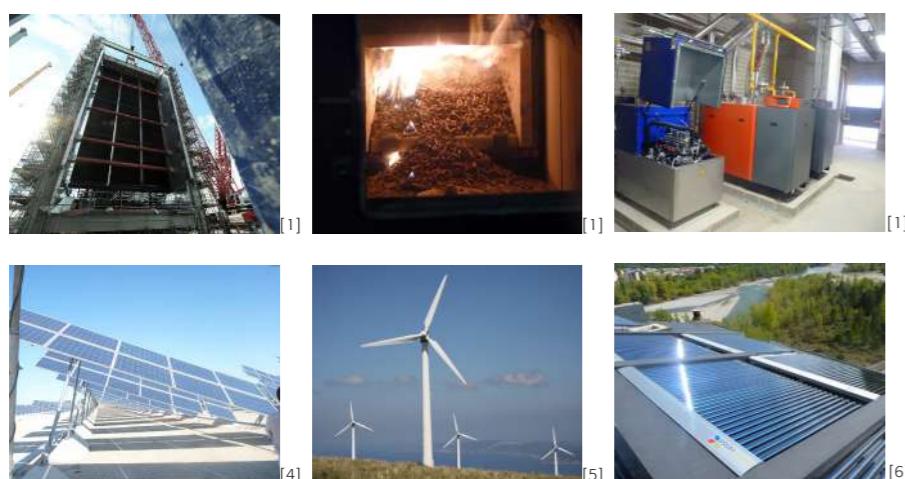
INGENIERÍA TORNÉ S.L. offers in this field energy building simulation with different tools, energy certification and energy demand calculations.

Environmental consultancy covers the analysis of which measures and environmental and energy efficiency criteria in the design phase minimize the impact of the building in its natural environment. To achieve such goal, a guide of sustainability criteria applicable to the architectural and plant engineering project is carried out in order to design a building that:

- Reduces energy demand required by the operation of its facilities
- Uses natural and renewable energy resources
- Incorporates easily recyclable and renewable materials
- Minimizes water consumption and reuses the generated waste water
- Ensures a high quality indoor environment
- High efficiency conventional energy and systems use to cover the demand not satisfied with renewable energy.

From energy efficient buildings we must evolve to net zero energy buildings and from there to positive energy buildings, which contribute to the system providing more energy than they consume. In consequence our desing let us the following:

- Reduces operating and maintenance costs
- Improves well-being, comfort and health of building occupants
- Minimizes environmental impact of the project
- Increases the value of the building



[1] Caldera de recuperación (ciclo combinado).
[2] Biomasa.
[3] Caldera de microcogeneración.
[4] Fotovoltaica .
[5] Eólica.
[6] Tubos de vacío (solar térmica).
[7] Premio tres diamantes (sostenibilidad y eficiencia energética).



¿Quienes somos? / Who are we?

Equipo / Staff

Nuestros valores y filosofía de trabajo / Our values and working philosophy

Responsabilidad corporativa: Sostenibilidad medioambiental / Corporate responsibility: environmental sustainability



Responsabilidad corporativa: Sostenibilidad medioambiental

Desde INGENIERIA TORNE S.L., nos marcamos como principal objetivo el realizar proyectos de elevada calidad integral para nuestros clientes y para la sociedad en general, asumiendo el compromiso de desarrollar nuestras actividades de ingeniería de forma siempre respetuosa con el medio ambiente, para lo que contamos con profesionales expertos en el diseño y la simulación de las diferentes estrategias de construcción. Personal calificado para la ratificación de certificaciones medioambientales como LEED y BREEAM, tanto para edificios nuevos como para edificios existentes.

INGENIERÍA TORNÉ S.L. ofrece en este campo simulaciones energéticas mediante diferentes herramientas informáticas que permiten calcular la demanda y certificar los edificios.

Para poder garantizar la sostenibilidad en los proyectos que realizamos, siempre analizaremos la mejor de las opciones en función de los usos o necesidades del cliente, teniendo en cuenta los aspectos específicos de nuestra actividad como:

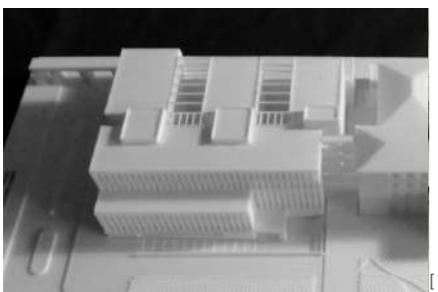
- Reducción de la demanda energética del edificio.
- Uso de energías y fuentes renovables.
- Incorporar materiales reciclables.
- Minimizar consumos de agua y reutilización agua usada.
- Asegurar una alta calidad ambiental.
- Selección de sistemas de alta eficiencia para cubrir la demanda no satisfecha por energías renovables.

Nuestro objetivo es conseguir edificios eficientes que puedan llegar a compensar la energía demandada con la producida con energías renovables (cero emisiones) por lo que nuestros diseños nos permiten:

- Reducir costes de explotación y mantenimiento.
- Asegurar el confort y el bienestar de los usuarios.
- Minimizar el impacto medioambiental del proyecto.
- Incrementar el valor de los inmuebles.

SERVICIOS / SERVICES PROVIDED

Explicación detallada de los principales servicios que ofrecemos a nuestros clientes / Detailed description of the main services we offer to our customers.



[1]



[2]

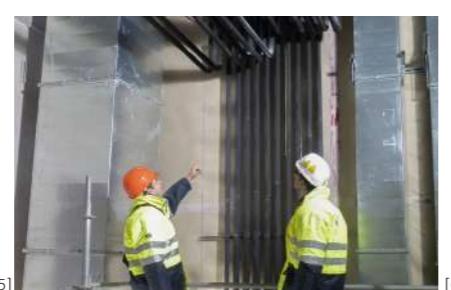
[3]



[4]



[5.1]



[5.2]



[6.1]

[6.2]

[1] Concursos para licitación de proyectos y obras / Tendering process

[2] Asesoramiento y estudios previos (Anteproyecto) / Advisory and previous studies (Preliminary project)

[3] Gestión de licencias y permisos / Management of licences and permits

[4] Asesoramiento y consultoría energética

[5.1] Diseño integral de instalaciones /Integral design of installations

[5.2] Diseño de instalaciones en BIM / Design of installations in BIM

[5.3] Eficiencia energética: Ingeniería medioambiental / Energy Efficiency: environmental engineering

[5.4] Control, diseño y certificados acústicos / Control, design and acoustic certificates

[5.5] Informes periciales, tasaciones y valoraciones / Expert reports, valuations and evaluations

[6.1] Dirección de ejecución de instalaciones en obra / Works management of enforcement of installations on site

[6.2] Dirección de la puesta en marcha de instalaciones / Works management of launching of installations

[7] Servicios de postconstrucción / Services Post-construction

1. Concursos para licitación de proyectos y obras

1. Tendering process

2. Asesoramiento y estudios previos (Anteproyecto)

2. Advisory and previous studies (Preliminary project)

3. Gestión de licencias y permisos

3. Management of licences and permits

4. Asesoramiento y consultoría energética

4. Advisory and energy consulting

5. Proyectos de diseño

5. Design of projects

5.1 Diseño integral de instalaciones

5.1 Integral design of installations

5.2 Diseño de instalaciones en BIM

5.2 Design of installations in BIM

5.3 Eficiencia energética: Ingeniería medioambiental

5.3 Energy Efficiency: environmental engineering

5.4 Control, diseño y certificados acústicos

5.4 Control, design and acoustic certificates

5.5 Informes periciales, tasaciones, valoraciones y due diligence

5.5 Expert reports, valuations, evaluations and due diligence

6. Dirección de obra

6. Project management

6.1 Dirección de ejecución de instalaciones en obra

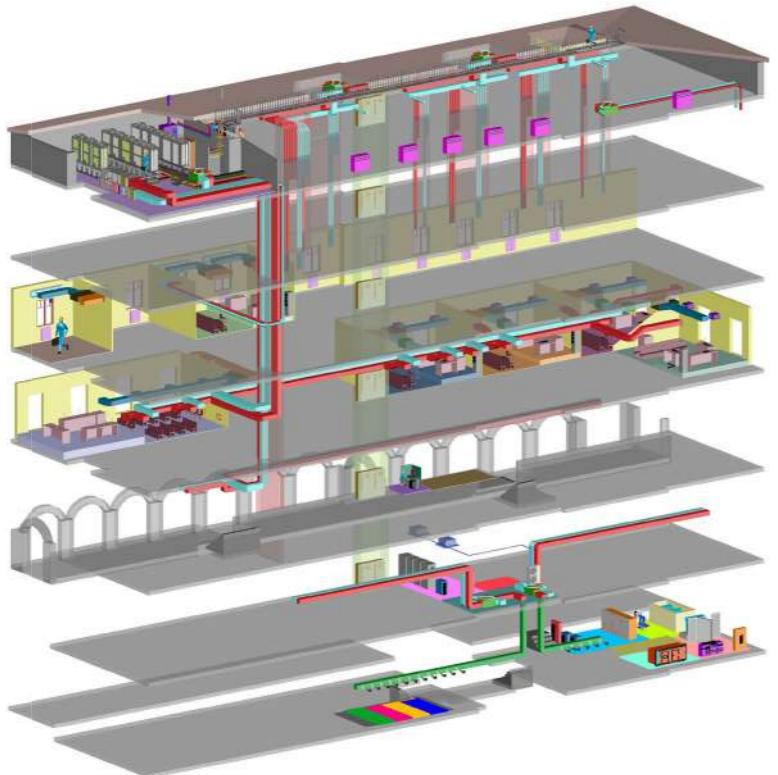
6.1 Works management of enforcement of installations on site

6.2 Dirección de la puesta en marcha de instalaciones

6.2 Works management of launching of installations

7. Servicios de postconstrucción

7. Services Post-construction



[1] Esquema general de planteamiento de instalaciones para concurso de arquitectura del Palacio de Justicia Teruel (máxima puntuación técnica).

[2] Concurso proyecto y obra nuevo pabellón deportivo para entrenamiento del 1º equipo de baloncesto y dos campos de fútbol para el Castilla en la ciudad deportiva Real Madrid.



[1] Concursos para licitación de proyectos y obras / Tendering process

[2] Asesoramiento y estudios previos (Anteproyecto) / Advisory and previous studies (Preliminary project)

[3] Asesoramiento y consultoría energética

[4.1] Diseño integral de instalaciones /Integral design of installations

[4.2] Diseño de instalaciones en BIM / Design of installations in BIM

[4.3] Eficiencia energética: Ingeniería medioambiental / Energy Efficiency: environmental engineering

[4.4] Gestión de licencias y permisos / Management of licences and permits

[4.5] Control, diseño y certificados acústicos / Control, design and acoustic certificates

[4.6] Informes periciales, tasaciones y valoraciones / Expert reports, valuations and evaluations

[5.1] Dirección de ejecución de instalaciones en obra / Works management of enforcement of installations on site

[5.2] Dirección de la puesta en marcha de instalaciones / Works management of launching of installations

[6] Servicios de postconstrucción / Services Post-construction

1. Concursos para licitación de proyectos y obras

INGENIERÍA TORNÉ S.L. colabora en la preparación de concursos para licitación, tanto nacionales como internacionales, diferenciando la tipología de los mismos en función del cliente final:

Despachos de Arquitectura o equipos multidisciplinares:

Se forma parte del equipo licitador, aportando todo lo referente al diseño conceptual de las instalaciones de los edificios siguiendo criterios de eficiencia energética y sostenibilidad. Para ello, nos involucramos en el concurso, desarrollando memorias justificativas, planos esquemáticos de instalaciones e incluso estimación económica de la obra objeto del concurso.

INGENIERÍA TORNÉ S.L. asume todos los gastos del concurso en caso de no ser adjudicatarios del mismo. Si el equipo resulta ganador del concurso, los honorarios pactados previamente mediante una carta de compromiso incluyen el trabajo realizado en el concurso.

Empresas Contratistas (Proyectos y obras en la modalidad llaves en mano):

INGENIERÍA TORNÉ S.L. participa en el concurso de proyecto y obra como parte del equipo desarrollando en el mismo las partes referentes a la sostenibilidad y eficiencia energética y al planteamiento conceptual de instalaciones. Aportando su experiencia al concurso específico.

1. Tendering process

INGENIERÍA TORNÉ S.L. assists in preparation of competitions for bidding, both national and international, with different proposals depending on the final customer:

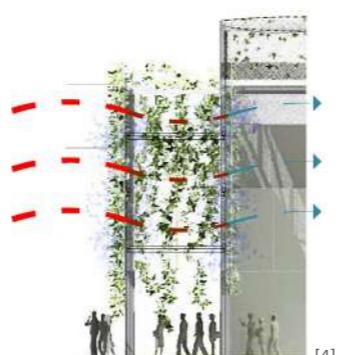
Architecture Firms or Consultancies:

We are part of the team tenderer, providing everything related to installations of the building. To this aim, we get involved in the competition, developing memories, schematics of installations and economic valuation of the work.

INGENIERÍA TORNÉ S.L. assumes all the costs of the competition in the case of not being rewarded. If the team wins the competition, fees agreed through a letter of commitment include work done in the contest.

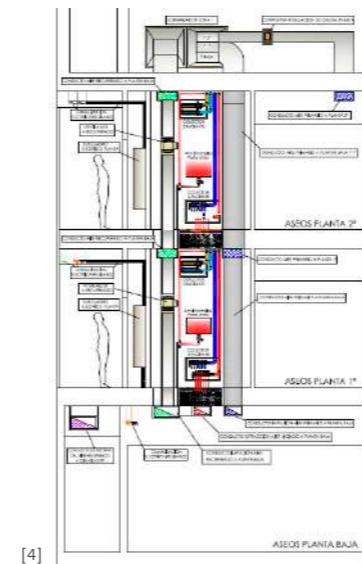
Contracting companies (Projects and works in turnkey mode):

INGENIERÍA TORNÉ S.L. is participating in the contest of the project and work as part of the team developing sustainability and energy efficiency and the conceptual approach of facilities. Bringing their expertise to the contest.



[3] Concurso arquitectura Estación Norte Zaragoza.

[4] Esquema de refrigeración evaporativa (Para concurso Estación Norte).



[1] Concursos para licitación de proyectos y obras / Tendering process

[2] Asesoramiento y estudios previos (Anteproyecto) / Advisory and previous studies (Preliminary project)

[3] Asesoramiento y consultoría energética

[4.1] Diseño integral de instalaciones / Integral design of installations

[4.2] Diseño de instalaciones en BIM / Design of installations in BIM

[4.3] Eficiencia energética: Ingeniería medioambiental / Energy Efficiency: environmental engineering

[4.4] Gestión de licencias y permisos / Management of licences and permits

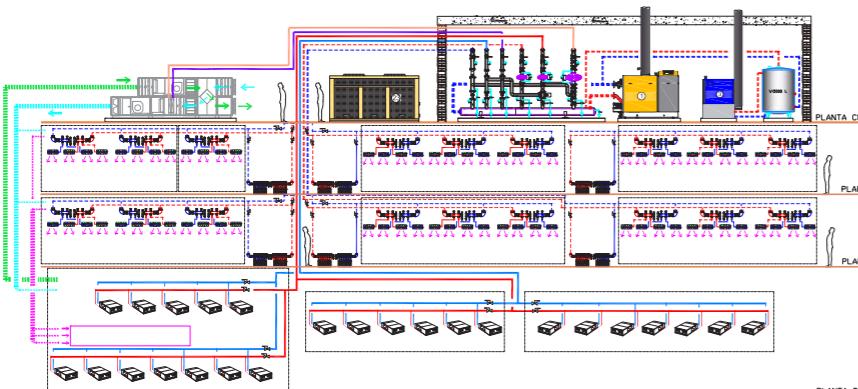
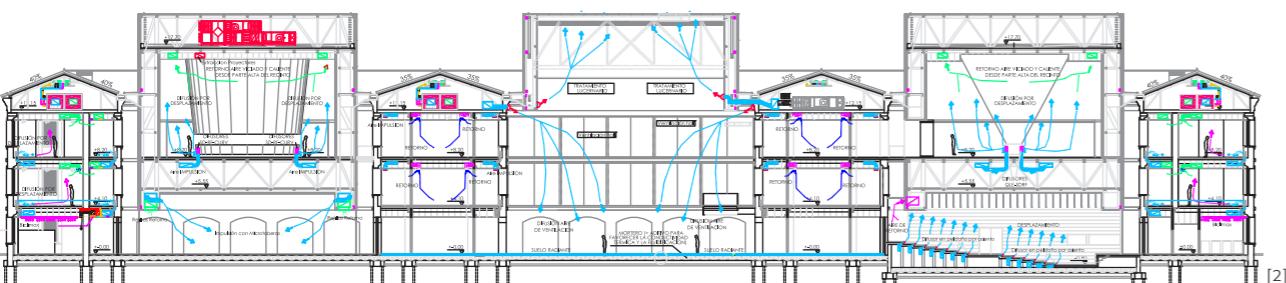
[4.5] Control, diseño y certificados acústicos / Control, design and acoustic certificates

[4.6] Informes periciales, tasaciones y valoraciones / Expert reports, valuations and evaluations

[5.1] Dirección de ejecución de instalaciones en obra / Works management of enforcement of installations on site

[5.2] Dirección de la puesta en marcha de instalaciones / Works management of launching of installations

[6] Servicios de postconstrucción / Services Post-construction



[1] Esquema conceptual de instalaciones para anteproyecto de Centro de Salud Perpetuo Socorro (Huesca)

[2] Esquema conceptual de sistemas de difusión y sección de instalaciones del proyecto del Museo de Etnografía de Teruel

[3] Esquema conceptual del sistema de climatización para proyecto de Centro de Salud en Sala de los Infantes (Burgos)

[4] Sección vertical de patinillos para anteproyecto de centro de salud Perpetuo Socorro (Huesca)

2. Asesoramiento y estudios previos (Anteproyecto)

INGENIERÍA TORNÉ S.L. se involucra desde el primer momento en la fase de anteproyecto. Entendemos esta parte de los proyectos, como fundamental, ya que es en la que se definen conceptualmente las instalaciones de los edificios. Es hora de hacer todas las posibilidades del edificio, dependiendo de sus necesidades, valorando las premisas de eficiencia energética, uso, racionalidad, inversión económica, costes operativos, garantías de buen mantenimiento, etc.

Durante el anteproyecto se determina la idoneidad, descripción y valoración cualitativa y cuantitativa aproximada de cada solución. **Se establecen las bases de partida y parámetros de cálculo de acuerdo con reglamentaciones, funciones, exigencias de contenidos, peticiones o normas del cliente.**

Un predimensionado mediante cálculos globales permite determinar equipos principales y terminales, así como diseñar los esquemas de principio de la solución elegida.

Se actúa sobre los planos disponibles, predimensionando los cuartos técnicos necesarios, patinillos de instalaciones y otras necesidades, **siempre en coordinación de las exigencias arquitectónicas del edificio.**

En esta parte se efectúa una estimación del coste económico de las instalaciones desglosado por grandes capítulos.

2. Advisory and previous studies (Preliminary project)

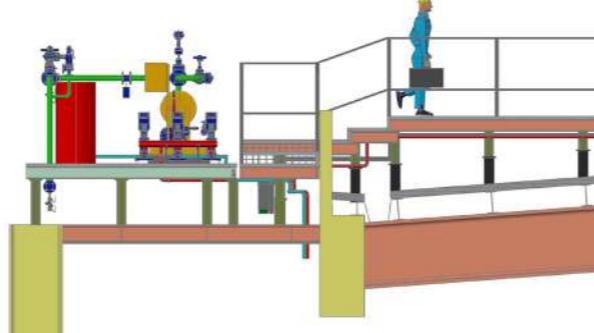
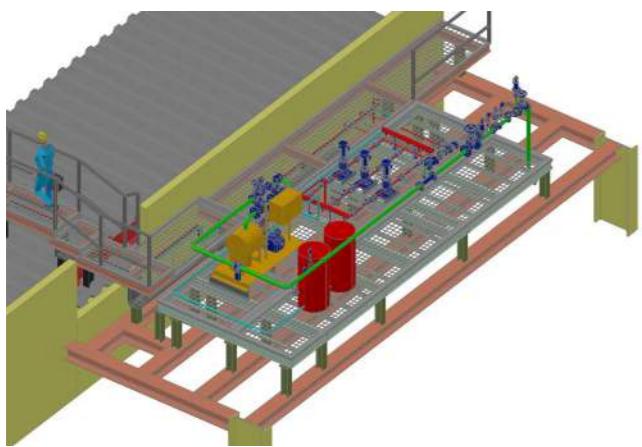
INGENIERÍA TORNÉ S.L. gets involved from the first moment in the preliminary phase. We find this part of the projects essential, because it defines conceptually the installations of buildings. This is the moment to develop all the possibilities of the building, depending on the needs of the building, evaluating energy efficiency, use, rationality, economic investment, operating costs, guarantees of good maintenance etc...

During the preliminary project is determined the suitability, description and qualitative and quantitative assessment of each solution. **Establishing the starting point and parameters of calculation according to regulations, functions, requirements of contents, requests or rules of the client.**

A pre-dimensioned by global calculations allows to define the main terminal and equipment, as well as designing initial schemes of the solution.

We are working on the plans available, pre-dimensioned rooms, installations bracket and other needs, **always in coordination of architectural requirements of the building.**

In this part an estimate of the economic cost of installations, separated in chapters, is done.



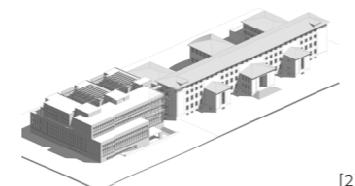
[1]



[2]



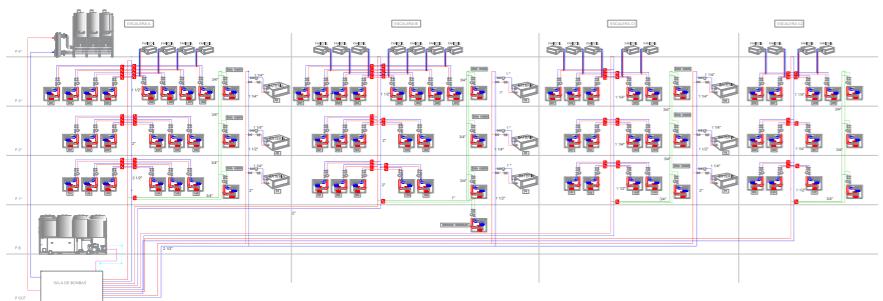
[1]



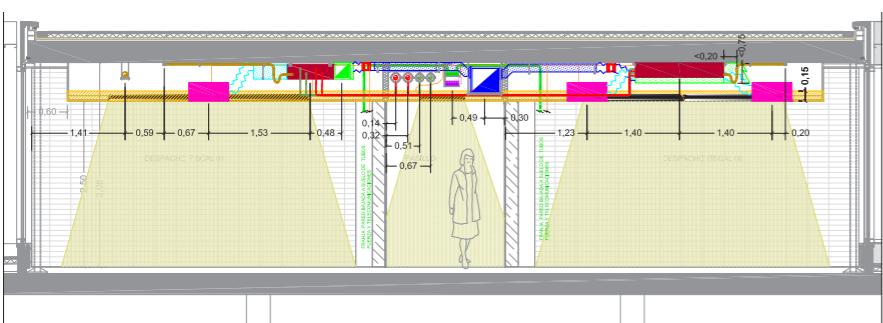
[2]



[3]



[3]



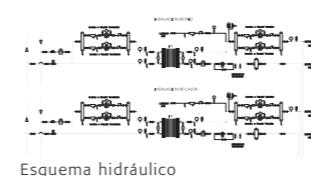
[4]

[1] Detalle central de intercambio vapor-agua caliente C.C.C.Bremem.

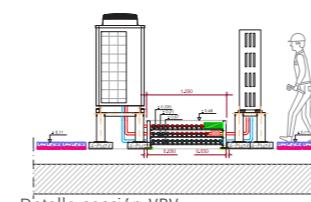
[2] Detalle en BIM de las futuras instalaciones de la nueva Facultad de Filosofía y Letras.

[3] Esquema de sistema climatización, edificio terciario realizado por I.T.

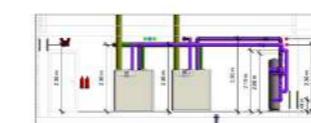
[4] Sección constructiva de orden de instalaciones en falso techo.



Esquema hidráulico



Détalle sección VRV



Sección sala de calderas

[1] Concursos para licitación de proyectos y obras / Tendering process

[2] Asesoramiento y estudios previos (Anteproyecto) / Advisory and previous studies (Preliminary project)

[3] Asesoramiento y consultoría energética

[4.1] Diseño integral de instalaciones / Integral design of installations

[4.2] Diseño de instalaciones en BIM / Design of installations in BIM

[4.3] Eficiencia energética: Ingeniería medioambiental / Energy Efficiency: environmental engineering

[4.4] Gestión de licencias y permisos / Management of licences and permits

[4.5] Control, diseño y certificados acústicos / Control, design and acoustic certificates

[4.6] Informes periciales, tasaciones y valoraciones / Expert reports, valuations and evaluations

[5.1] Dirección de ejecución de instalaciones en obra / Works management of enforcement of installations on site

[5.2] Dirección de la puesta en marcha de instalaciones / Works management of launching of installations

[6] Servicios de postconstrucción / Services Post-construction

4.1 Diseño integral de instalaciones

INGENIERÍA TORNÉ S.L. se coordina con el equipo consultor principal en la preparación de la documentación gráfica y escrita necesaria de los sistemas de instalaciones.

En esta fase de los trabajos se analiza el edificio desde el punto de vista de su adecuación a las normativas dimensionando los cuartos técnicos, patinillos y espacios para instalaciones. Se desarrollan los proyectos específicos aportando numerosos detalles de ejecución en instalaciones como documento base de contratación de la obra.

Instalaciones mecánicas

Climatización, calefacción y ventilación / Fontanería (Producción, tratamiento, distribución, aparatos y grifería) / Saneamiento (vertical y horizontal suspendido, tratamientos necesarios antes del vertido) / Gases medicinales (producción, distribución y aparatos terminales) / Instalaciones extinción incendios / Tratamiento de piscinas / Aire comprimido / Vapor / Combustibles (Gas, Gasóleo, Biomasa, renovables) / Energías renovables o eficientes (Solar Térmica, cogeneración, Fotovoltaica, Eólica).

Instalaciones eléctricas

Instalaciones eléctricas de alta y baja tensión, suministro de socorro / Iluminación. Seguridad (Alarms, Circuito Cerrado de TV, ...) / Instalaciones de detección de incendios / Instalaciones de comunicaciones (Megafonía, Telefonía, Señalización, TV/FM, Voz y Datos) / Aparatos elevadores / Sistema de gestión e integración técnica de instalaciones del edificio.

4.1 Design and integral implementation of facilities

INGENIERÍA TORNÉ S.L. is in coordination with the principal consultant team, in preparation of graphical and written documentation necessary of installations systems.

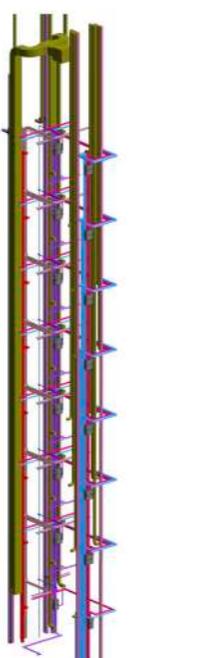
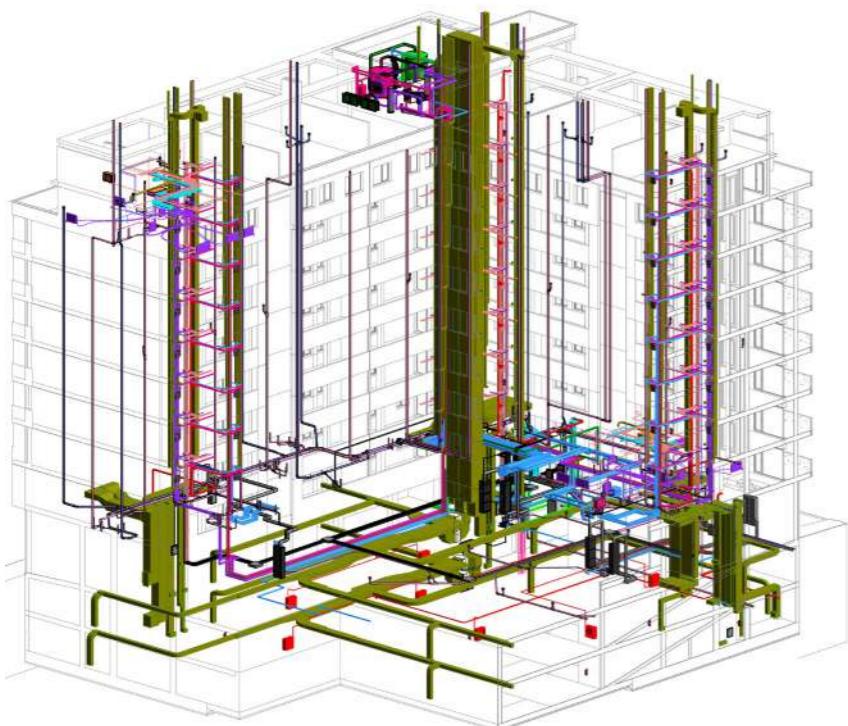
At this stage of work, the building is studied from the point of view of their suitability to the rules in force of dimensioning technical rooms, installations bracket and installations spaces. Develop the specific projects providing details of execution in facilities that serve as a base document of construction contract.

Mechanical installations

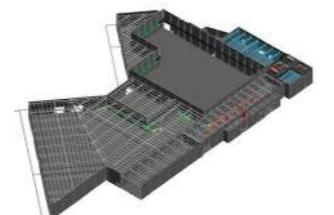
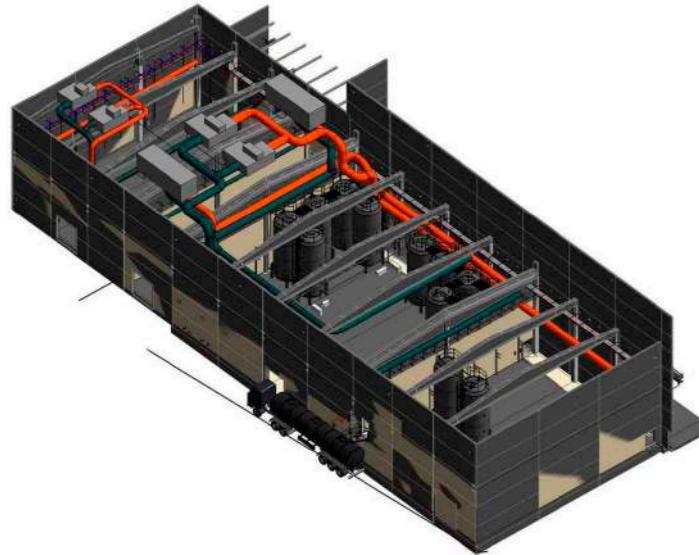
Air Conditioning, heating and ventilation / Plumbing (production, processing, distribution, appliances and fixtures) / Waste water treatment (Vertical and horizontal suspended, treatments required prior to discharge) / Medical Gases (production, distribution and terminal equipment) / Fire extinction / Treatment of pools /Compressed air / Steam / Fuel (gas, diesel, renewable biomass) / Efficient or renewable energy (Solar Thermal, cogeneration, photovoltaic, wind).

Electrical installations

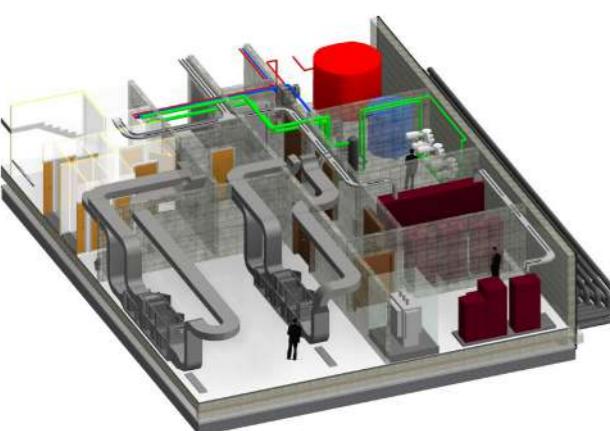
High- and low-voltage electric installations, Emergency Supply / Lighting / Security (alarms, closed-Circuit TV,...) / Fire detection installation / Communications Facilities (Megaphone, telephony, signage, TV / FM, voice and data) / Lifting equipment or Elevators / Management System and integration of facilities of the building.



Proyectos residenciales



Proyectos industriales



Proyectos terciarios



4.2 Diseño de instalaciones en BIM

INGENIERÍA TORNÉ S.L. ha decidido apostar por la nueva metodología de trabajo BIM. En Enero del 2014 el parlamento europeo ya recomendó su uso debido a los grandes beneficios que ha demostrado su utilización, entre ellos podemos encontrar:

Reducción de los costes generales de la obra.

Mejora en la calidad de la obra.

Mejora en los plazos de entrega.



[1] Concursos para licitación de proyectos y obras / Tendering process

[2] Asesoramiento y estudios previos (Anteproyecto) / Advisory and previous studies (Preliminary project)

[3] Asesoramiento y consultoría energética

[4.1] Diseño integral de instalaciones / Integral design of installations

[4.2] **Diseño de instalaciones en BIM** / Design of installations in BIM

[4.3] Eficiencia energética: Ingeniería medioambiental / Energy Efficiency: environmental engineering

[4.4] Gestión de licencias y permisos / Management of licences and permits

[4.5] Control, diseño y certificados acústicos / Control, design and acoustic certificates

[4.6] Informes periciales, tasaciones y valoraciones / Expert reports, valuations and evaluations

[5.1] Dirección de ejecución de instalaciones en obra / Works management of enforcement of installations on site

[5.2] Dirección de la puesta en marcha de instalaciones / Works management of launching of installations

[6] Servicios de postconstrucción / Services Post-construction

El **BIM** marca una nueva era para los profesionales de la Arquitectura, Ingeniería y Construcción – **AEC** (Architecture, Engineering and Construction), que no sólo ahorrarán tiempo al crear y modificar sus proyectos sino que también facilitarán la interacción al más alto nivel con sus colaboradores, asociados o colegas, al compartir contenidos específicos de cada especialidad en el mismo modelo **BIM**.

BIM es la combinación de tecnologías, personas y procesos que apoyan el desarrollo y el intercambio de información para la construcción de edificios y su operación y por ese motivo **INGENIERÍA TORNÉ S.L.** diseña sus proyectos en **BIM** implementando el detalle exigido en las instalaciones, y mejorando por lo tanto la calidad de sus diseños.

4.2 Design of installations in BIM

INGENIERÍA TORNÉ S.L. has decided to bet on the new methodology of work BIM. In January of 2014, the European Parliament recommended to use it because of the great benefits that, among them we can find:

Reduction of overall costs.

Improvement in the quality.

Improvement in the delivery dates.

BIM technology marks a new era for the professionals of the architecture, engineering and construction. It saves time to create and modify projects and facilitates interaction with their partners or colleagues sharing the specific contents of each specialty in the same model **BIM**.

BIM is the combination of technology, people and processes that supports development and exchange of information for construction of buildings. For this reason **INGENIERÍA TORNÉ S.L.** designs its projects in **BIM** implementing the detail required in installations, and therefore improve the quality of their designs.



[1]



GESTIÓN



SALUD Y BIENESTAR



ENERGÍA



TRANSPORTE



AGUA



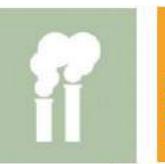
MATERIALES



RESIDUOS



USO DEL SUELO Y ECOLOGÍA



CONTAMINACIÓN



INNOVACIÓN

BREEAM® ES
el certificado de sostenibilidad de la construcción

[2]

4.3 Energy Efficiency: environmental engineering

The professional team of **INGENIERÍA TORNÉ S.L.** with years of experience in energy sector, offers energy consulting service with professionalism and solvency. Our technicians have qualifications and specific knowledge in energy efficiency and renewable energy, both in design and implementation of systems of production and in its control and regulation.

We are specialists in energy regulation, **INGENIERÍA TORNÉ S.L.** provides customers this service in which we **reviewed current state of the contracts of primary energy** (electricity, natural gas, GLP, GNL...), and **produced a report in which we offer different possibilities** of recruitment, and we **optimize cost of purchase** of our customers.

The trend is that those installations of a certain size have an energy manager, whose functions include monitoring of consumption, energy accounting or develop programmes to improve energy efficiency of installations, among other tasks.

We are specialists in simulation of energy demands of buildings, so our customers may have a knowledge of effects that changes in installations or in enclosure of buildings are in final consumption of energy. For this we have tools necessary as well as legally adopted in order to obtain qualifications according to rules.

The jobs that we offer in this section are as follows:

Consultancy in the certification of sustainable construction.

Energy Audit.

Consulting in recruitment.

Energy Management.

Simulation and energy rating in buildings.

[1] Instalación solar en cubierta.

[2] Certificado de sostenibilidad de la construcción Breeam.

4.3 Eficiencia energética: Ingeniería medioambiental

El equipo profesional de **INGENIERÍA TORNÉ S.L.** con años de experiencia en el sector energético, ofrece el servicio de consultoría energética con profesionalidad y solvencia. Nuestros técnicos tienen titulación y conocimientos específicos en eficiencia energética y energías renovables, tanto en el diseño e implementación de los sistemas de producción como en su control y regulación.

Especialistas en la reglamentación energética, Ingeniería Torné S.L. pone a disposición de sus clientes este servicio en el que **revisamos el estado actual de los contratos de energía primaria** (electricidad, gas natural, GLP, GNL...), y **elaboramos un informe en el que le ofrecemos las distintas posibilidades** de contratación, y en su caso gestionamos, **para optimizar los costes de compra** de nuestros clientes.

La tendencia es que aquellas instalaciones de cierto tamaño cuenten con un gestor energético, que tenga entre sus funciones el seguimiento de los consumos, llevar una contabilidad energética o elaborar programas de mejora de la eficiencia energética de la instalación, entre otras tareas.

Somos especialistas en la simulación de las demandas energéticas de los edificios, con lo que nuestros clientes pueden tener un conocimiento de los efectos que los cambios en las instalaciones o en la envolvente de los edificios tienen en el consumo final de energía. Para ello contamos con las herramientas informáticas necesarias así como las legalmente aprobadas para obtener las calificaciones según la normativa vigente.

Los trabajos que ofrecemos en esta sección son los siguientes:

Consultoría en la certificación de construcción sostenible.

Auditoria energética.

Asesoría en la contratación.

Gestión Energética.

Simulación y calificación energética en los edificios.

4.4. Gestión de licencias y permisos

INGENIERÍA TORNÉ S.L. cuenta con profesionales especializados en la preparación tramitación y gestión de expedientes requeridos por la administración y compañías suministradoras, necesarios para la obtención de autorizaciones administrativas de funcionamiento y puesta en servicio de instalaciones, licencias de obras, de actividad, de apertura etc...

Se trata de las siguientes:

- Tramitaciones en Ayuntamientos para licencias de obras, actividad, apertura, autorizaciones medioambientales etc... .
- Tramitaciones en Industria para obtención de Autorizaciones de puesta en servicio de instalaciones.
- Tramitaciones para la gestión de solicitud de condiciones de suministro de compañías (Combustibles, Suministro eléctrico, Telecomunicaciones, Agua, Saneamiento).
- Tramitaciones de productores de régimen especial para venta de energía (Cogeneración, Fotovoltaica, eólica etc...).
- Tramitaciones de los expedientes con compañías suministradoras para futuras contrataciones de servicios y energía.
- Ayuda al Cliente para obtención de contratos de suministro.
- Preparación de documentación para legalización de instalaciones con Compañías.
- Revisiones de instalaciones con Compañías suministradoras para su recepción.

El esfuerzo y la implicación de INGENIERÍA TORNÉ S.L. en esta parte es máximo, al darle mucha importancia a los tiempos de tramitación, por lo que existen técnicos dentro de la empresa capaces de hacer un seguimiento muy eficiente del estado de las tramitaciones de cada actuación.

4.4. Management of licences and permits

INGENIERÍA TORNÉ S.L. has specialized professionals in processing and management of files required by the administration and service companies requirements to be met in order to obtain authorizations administrative to operation and commissioning of installations, building permits, opening activity, etc...

- Procedures in municipalities for building permits, activity, openness, environmental permits etc....
- Procedures in industry for obtaining authorizations of commissioning of facilities.
- Procedures for requesting supplies of service companies (fuel, electricity, telecommunications, water, sanitation).
- Procedures for special arrangements for sale of power (cogeneration, photovoltaic, wind etc...).
- Procedures of files with companies suppliers for future recruitment services and energy.
- Helps the client to obtain supply contracts.
- Preparation of documentation for legalization of facilities with companies.
- Reviews of installations with supply companies for their reception.

The effort and the involvement of INGENIERÍA TORNÉ S.L. places primary value on the time of processing, which is why there are technicians with ability of monitoring the status of procedures of each activity.



[1] Concursos para licitación de proyectos y obras / Tendering process

[2] Asesoramiento y estudios previos (Anteproyecto) / Advisory and previous studies (Preliminary project)

[3] Asesoramiento y consultoría energética

[4.1] Diseño integral de instalaciones / Integral design of installations

[4.2] Diseño de instalaciones en BIM / Design of installations in BIM

[4.3] Eficiencia energética: Ingeniería medioambiental / Energy Efficiency: environmental engineering

[4.4] Gestión de licencias y permisos / Management of licences and permits

[4.5] Control, diseño y certificados acústicos / Control, design and acoustic certificates

[4.6] Informes periciales, tasaciones y valoraciones / Expert reports, valuations and evaluations

[5.1] Dirección de ejecución de instalaciones en obra / Works management of enforcement of installations on site

[5.2] Dirección de la puesta en marcha de instalaciones / Works management of launching of installations

[6] Servicios de postconstrucción / Services Post-construction

4.5 Control, diseño y certificados acústicos

INGENIERÍA TORNÉ S.L. cuenta con profesionales especializados y concienciados con los aspectos vibroacústicos de su ámbito profesional, y por ello incorpora en el diseño de sus proyectos todas las medidas necesarias para garantizar un nivel de confort adecuado a cada aplicación.

En base a la política de calidad de la empresa, cuenta con sonómetro homologado, para poder comprobar in situ los niveles de emisión e inmisión acústica existentes en los edificios.

Entre los trabajos que comprende esta parte de servicios están los siguientes:

Mediciones acústicas para realización de certificados de cumplimiento de **ordenanzas municipales / Mediciones acústicas** como control de **calidad de edificios / Realización de mapas de ruidos** en áreas actuación / **Asesoramiento acústico** en cuanto a diseños de edificios / **Acondicionamiento acústico** de locales / **Control del ruido** en instalaciones

4.5 Control, design and acoustic certificates

INGENIERÍA TORNÉ S.L. has specialized professionals in vibro-acoustic aspects. Consequently in the design of their projects, all measures necessary to ensure an adequate level of comfort to each application are incorporated.

According to quality policy of the company, we have a sound level meter approved, in order to check on spot levels of noise contamination in existing buildings.

The following examples illustrates this part of the service:

Acoustic measurements for realization of certificates of compliance with **municipal ordinances / Acoustic measurements as quality control of buildings / Realization of maps of noises / Acoustic advice** regarding designs of buildings / **Local acoustic conditioning / Noise control** in facilities.

4.6 Informes periciales, tasaciones y valoraciones

INGENIERÍA TORNÉ S.L. elabora informes técnicos y periciales emitiendo dictámenes que pueden ser utilizados en juzgados y tribunales. Asimismo también se realizan **valoraciones o tasaciones de instalaciones en edificios**, ya sean del sector industrial o servicios, para diversos fines, como **traspasos de negocios o industrias, continuación de obras abandonadas o paradas, inversiones para nuevos negocios** etc...

Aunque no es una de las actividades principales de la empresa, se han realizado y realizan este tipo de trabajos si los clientes lo demandan.

4.6 Expert reports, valuations and evaluations

INGENIERÍA TORNÉ S.L. offer technical reporting and expert witness based on objective criteria, a deep understanding that can be used in courts and tribunals. Also performs valuation and evaluation of facilities in buildings in industrial sector or services, for various purposes, such as business transfer or industries, continuation of works abandoned or stops, investment for new businesses etc...

Although it is not one of the main activities the company have made, if customers demand it, this kind of work is done.



5.1 Works management of enforcement of installations on site

The direction of execution in work of installations is one of the most important for **INGENIERÍA TORNÉ S.L.**

We consider essential technical directors to have knowledge of the conceptual level, as well as the constructive level, in order to be able to find the best solution on site before any unforeseen.

In order to achieve this objective, it is essential to know how to operate the installations, how they interact each other and how they should be maintained or controlled, because only that way it can be controlled during the execution of work details as important as distances for the proper maintenance of the equipments, registrations for access to manipulate elements for control or maintenance in false ceilings, or steps of fire compartments (access to fire damper etc...).

These are details that differ at the end, the quality of the work done and for this reason, technicians of **INGENIERÍA TORNÉ S.L.** are professionals who meet these requirements and ensure full implementation of premises of design by adapting to the possible contingencies which may appear.

Technical Functions:

Interpretation and adaptation of the project to the building / Technical coordination between installers, contractors, suppliers, etc / Preparation of details on building works, steps, etc / Review and approval of plans of editing / Review and approval stakeout work (setting-out on site) / Control of execution / Review plans, rules of operation and maintenance / Preparation for reception on site.

Administrative Functions:

- Control of measurements.
- Support for the efforts to obtain official permission.
- With Management companies.



[1] Proceso de ejecución de las instalaciones en la Central de ciclo combinado GÜD Mittelsbüren. Bremen.

[2] [3] [4] [5] Galería técnica edificio O en Palacio la justicia la Rioja.

[6] Instalaciones en cubierta en la Central de ciclo combinado GÜD Mittelsbüren. Bremen.

[1] Concursos para licitación de proyectos y obras / Tendering process

[2] Asesoramiento y estudios previos (Anteproyecto) / Advisory and previous studies (Preliminary project)

[3] Asesoramiento y consultoría energética

[4.1] Diseño integral de instalaciones / Integral design of installations

[4.2] Diseño de instalaciones en BIM / Design of installations in BIM

[4.3] Eficiencia energética: Ingeniería medioambiental / Energy Efficiency: environmental engineering

[4.4] Gestión de licencias y permisos / Management of licences and permits

[4.5] Control, diseño y certificados acústicos / Control, design and acoustic certificates

[4.6] Informes periciales, tasaciones y valoraciones / Expert reports, valuations and evaluations

[5.1] Dirección de ejecución de instalaciones en obra / Works management of enforcement of installations on site

[5.2] Dirección de la puesta en marcha de instalaciones / Works management of launching of installations

[6] Servicios de postconstrucción / Services Post-construction

5.1 Dirección de ejecución de instalaciones en obra

La dirección de ejecución en obra de las instalaciones es una de las partes a las que **INGENIERÍA TORNÉ S.L.** le da mayor importancia. Consideramos fundamental tener conocimientos amplios tanto a nivel conceptual, como a nivel constructivo, por parte de los técnicos directores de obra, para que sean capaces de poder interpretar la mejor solución en obra ante cualquier imprevisto.

Para ello es fundamental saber cómo funcionan las instalaciones, como interactúan entre ellas y como deben mantenerse o controlarse, porque sólo de esa manera se podrán controlar durante la ejecución de obra detalles tan importantes como distancias que hay dejar para el mantenimiento de equipos, registros para acceder a los elementos manipulables para el control o mantenimiento en falsos techos, o pasos de sectores de incendios (acceso a Compuertas Cortafuegos etc...).

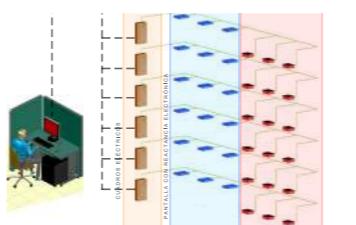
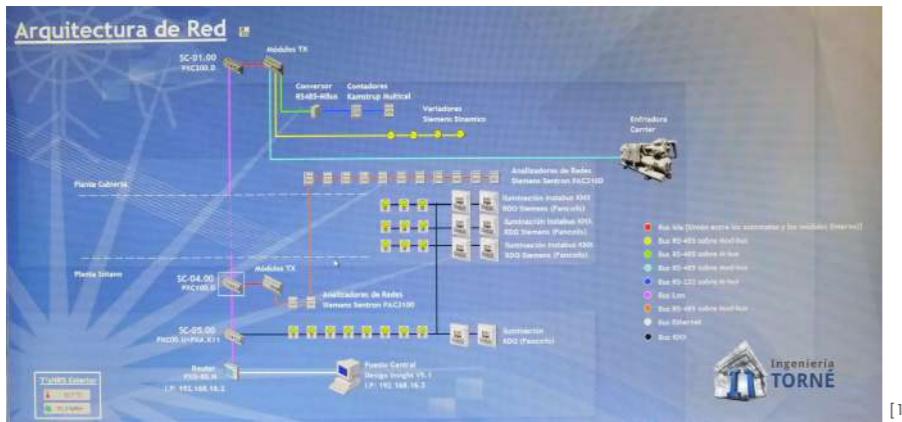
Estos pequeños detalles, son los que al final de la obra, diferenciarán la calidad del trabajo realizado y debido a esto, los técnicos que destina INGENIERIA TORNÉ a la obra, son profesionales que cumplen estos requisitos y garantizarán el cumplimiento integral de las premisas de diseño adaptándose a los posibles imprevistos que puedan aparecer en la obra.

Funciones Técnicas:

Interpretación y adaptación del proyecto a las vicisitudes de la obra / Coordinación técnica entre instaladores, contratistas, suministradores, etc / Preparación de detalles de obra, pasos, etc. / Revisión y aprobación de planos de montaje / Revisión y aprobación de replanteos /Control de ejecución / Revisión planos final de obra, normas de funcionamiento y mantenimiento / Preparación recepción de la obra

Funciones Administrativas:

- Control de mediciones.
- Apoyo a las gestiones para la obtención de permisos oficiales.
- Gestión con compañías suministradoras.



[1] Concursos para licitación de proyectos y obras / Tendering process

[2] Asesoramiento y estudios previos (Anteproyecto) / Advisory and previous studies (Preliminary project)

[3] Asesoramiento y consultoría energética

[4.1] Diseño integral de instalaciones /Integral design of installations

[4.2] Diseño de instalaciones en BIM / Design of installations in BIM

[4.3] Eficiencia energética: Ingeniería medioambiental / Energy Efficiency: environmental engineering

[4.4] Gestión de licencias y permisos / Management of licences and permits

[4.5] Control, diseño y certificados acústicos / Control, design and acoustic certificates

[4.6] Informes periciales, tasaciones y valoraciones / Expert reports, valuations and evaluations

[5.1] Dirección de ejecución de instalaciones en obra / Works management of enforcement of installations on site

[5.2] Dirección de la puesta en marcha de instalaciones / Works management of launching of installations

[6] Servicios de postconstrucción / Services Post-construction

5.2 Dirección de la puesta en marcha de instalaciones

La puesta en marcha consiste en el proceso de arranque, regulación y equilibrado de los diferentes equipos y sistemas de forma programada.

Aunque es una parte de la dirección de obra, hemos querido separarla como un punto independiente debido a la importancia que le damos a este proceso. Creemos que es fundamental una coordinación completa con la empresa Instaladora en la puesta en marcha de los sistemas en la que se debe emplear muchísimo tiempo de manera conjunta, ya que es la clave para garantizar el buen funcionamiento de los mismos.

INGENIERÍA TORNÉ S.L. se exige la:

Definición del plan de puesta en marcha por unidades de trabajo, con indicación del tiempo previsto, según fichas propias predeterminadas.

Supervisión, control y dirección de los equipos de trabajo de la empresa instaladora con:

Seguimiento e interpretación de las especificaciones de proyecto y de dirección de obra / Definición de parámetros de regulación / Definición del procedimiento técnico de regulación / Uso de aparatos técnicos de medida y regulación / Introducción de los valores de la puesta en marcha en las fichas de pruebas

5.2 Works management of launching of facilities

Is the boot process, regulation and balanced of the different equipment and systems on a scheduled basis.

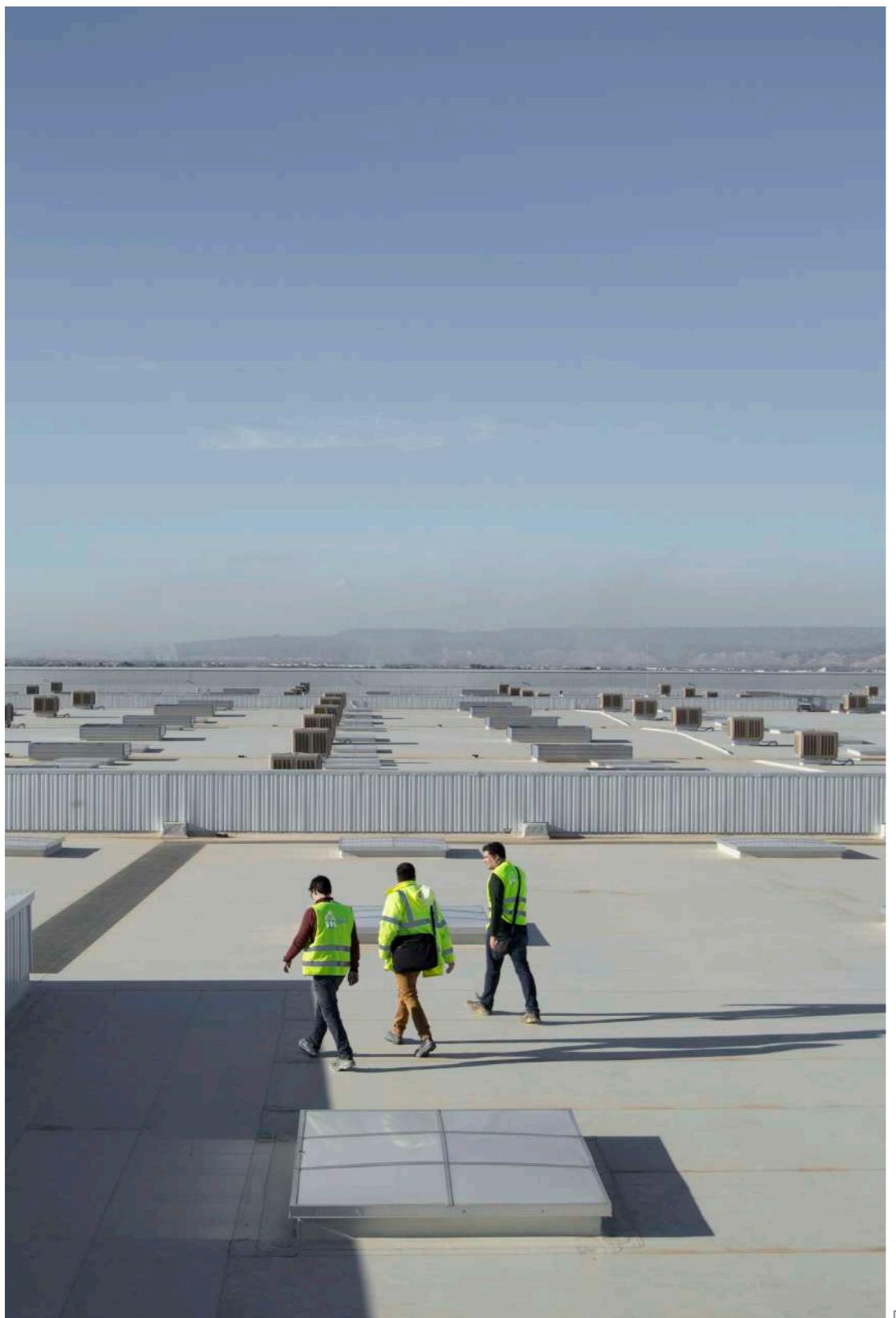
It's a part of works management, but we wanted to separate due to the importance we give to this process. We believe that it is essential to complete coordination with the installation company in the implementation of the systems. Should be used a lot of time together, because that is the key for ensuring the smooth functioning of installations.

INGENIERÍA TORNÉ S.L. performs the:

Definition of the plan of implementation by units of work, with an indication estimated time, according to predetermined files.

Monitoring, control and direction of the working equipment of the installation company:

Monitoring and interpreting the specifications of the project and construction management / Definition of parameters of regulation / Definition of the technical process of regulation / Use of technical equipment of measurement and regulation / Introduction of the values of the launch in the chips of evidence.



[1]

[1] Revisión de las instalaciones en la cubierta del Centro logístico industrial de productos de descanso Pikolin.

6. Servicios de postconstrucción

INGENIERÍA TORNÉ S.L. entre sus servicios ofrece un seguimiento de todas las instalaciones de un edificio una vez entregada la obra.

El objetivo de este servicio es poder garantizarle al cliente un control y supervisión del funcionamiento de sus instalaciones aplicado a su rendimiento energético y a sus gastos de explotación.

Dependiendo de la tipología del edificio y de su tamaño se ofrece una gestión energética durante la explotación del mismo basada en la información generada por los sistemas de gestión centralizados del edificio (si existen) o de la toma de datos concretos en colaboración con la empresa mantenedora.

Se ofrecen servicios que cubren necesidades en:

Licitación y puesta en marcha del mantenimiento / Control de calidad de mantenimiento / Redacción del Plan de Mantenimiento específico del edificio / Auditoría de Planes existentes y propuestas de mejora / Calendario presupuestario de inversiones en mantenimiento y sustituciones a largo plazo según disponibilidades / Auditorías técnicas Plan de Mantenimiento / Pliegos de condiciones de subcontratación / Estudios energéticos / Plan de autoprotección del edificio.

6. Services Post-construction

INGENIERÍA TORNÉ S.L. between their services offers a follow-up of all the installations of a building once completed.

The goal of this service is to ensure the customer a control and supervision of the operation of its facilities applied to their energy performance and their operating costs

Depending on the type of building and its size, it provides an energy management during the exploitation of the same based on the information generated by the centralized management systems of the building or the information obtained through the collaboration with the company of maintenance.

Services offered:

Tender and implementation of maintenance / Quality control of maintenance / Drafting of specific maintenance plan of the building / Audit of existing plans and proposals for improvement / Budget Calendar of investment in maintenance and substitutions in the long term depending on availability / Technical Audits Maintenance plan / Specifications of outsourcing / Energy analysis / Self-ProtectionpPlan of the building.

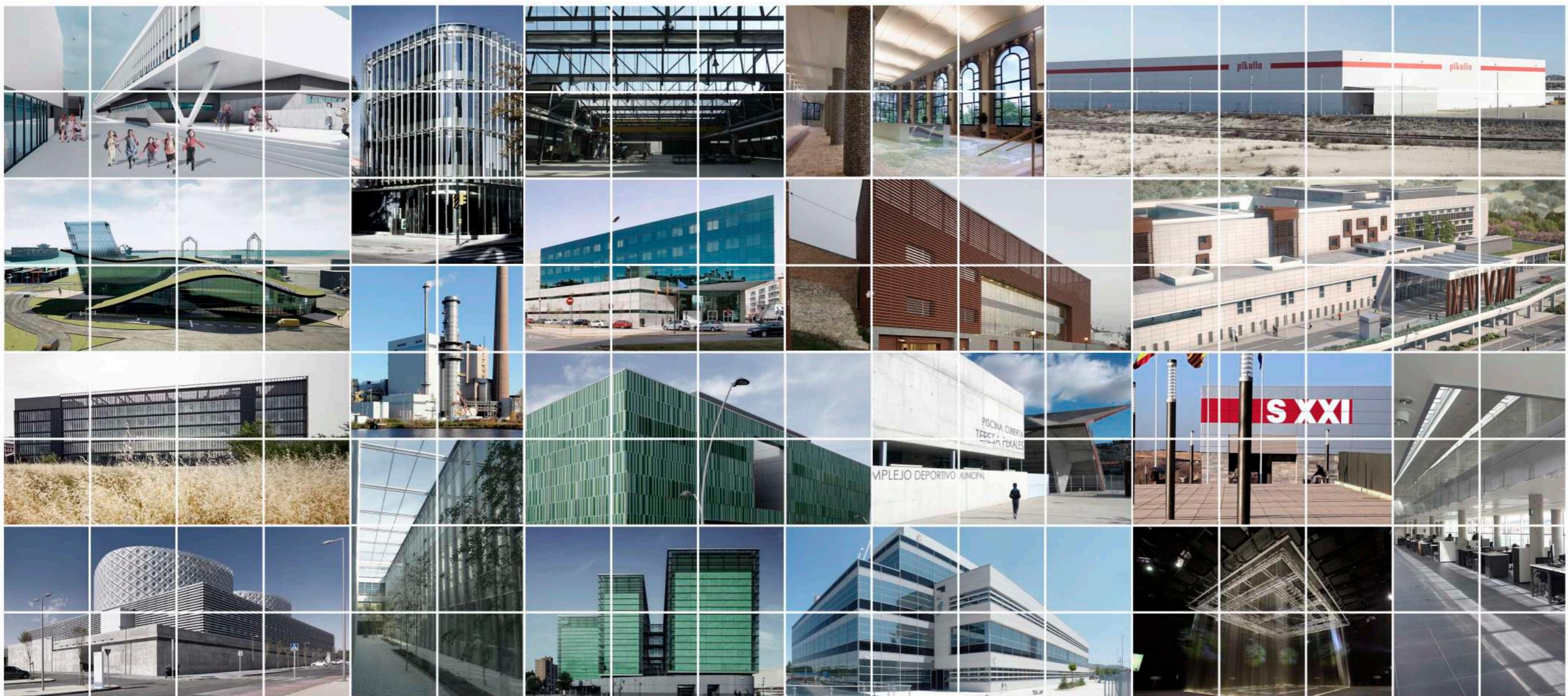
PROYECTOS REALIZADOS / PROJECTS IMPLEMENTED

[1]		[8]	[12]		[16]
[2]	[5]	[9]	[13]		[17]
[3]	[6]	[10]	[14]	[18]	
[4]	[7]	[11]	[15]	[19]	[20]

- [1] Colegio Ánfora. Cuarte de Huerva.
- [2] Port of Baku Main Administrative Building.
- [3] Palacio de justicia. Huesca
- [4] Hospital Rey Juan Carlos. Madrid
- Cuarte
- [5]
- [6] Central de ciclo combinado Güd Mittelsbüren
- [7] Palacio de justicia de La Rioja
- [8] Nave Cimesa (Plaza)
- [9] TGSS e INSS Huesca
- [10] Centro de salud de Almozara
- [11] Centro de especialidades sector III
- [12] Balneario Paracuellos
- [13] Tgss San Lucar la mayor. Sevilla.
- [14] Complejo deportivo municipal
- Cuarte
- [15] TGSS e INSS Palencia
- [16] Centro logístico industrial de productos de descanso Pikol
- [17] Hospital de Alcañiz
- [18] Complejo deportivo municipal Siglo XXI
- [19] Pabellón de Lituania
- [20] TGSS e INSS Valladolid

- Proyectos de urbanización**
- Instalaciones industriales**
- Hoteles - Residencias**
- Edificios de oficinas**
- Piscinas, balnearios y polideportivos**
- Centros de enseñanza**
- Edificios de viviendas**
- Edificios sanitarios**
- Concursos**
- Rehabilitación**
- Establecimientos comerciales**
- Internacional**
- Edificios singulares**

- Urbanisation projects
- Industrial buildings
- Hotels - Residences
- Office buildings
- Pools, spas and Sports Center
- Educational institutions
- Residential buildings
- Health buildings
- Competitions
- Rehabilitation
- Commercial establishments
- International
- Singular buildings





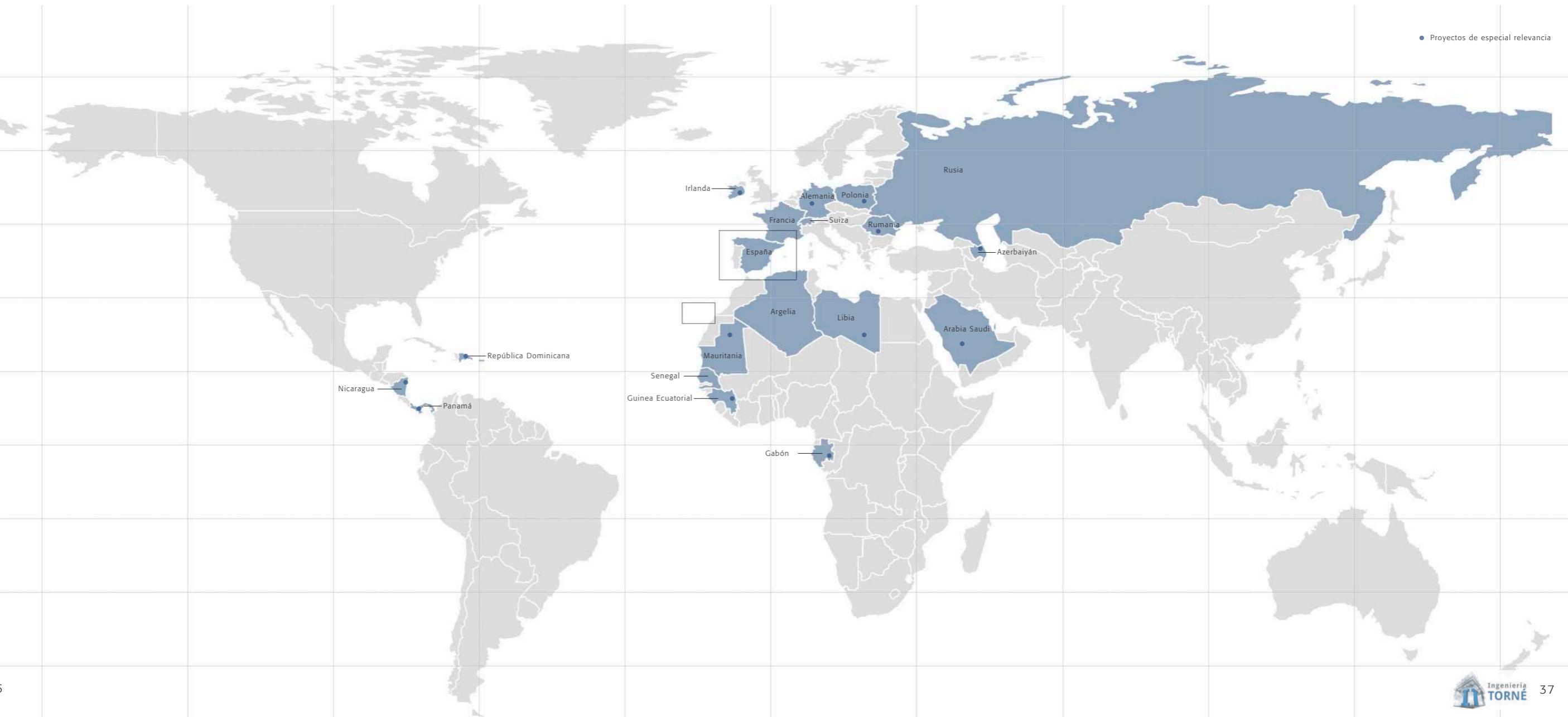
1. Central ciclo combinado Great Island ,Irlanda.
- 2.Central ciclo combinado GÜD Mit-telburen (Bremen) Alemania.
3. Sede del banco BGK en Varsovia, Polonia.
4. Complejo industrial y de servicios, Rumania.
5. Hospital de campaña, Arabia Saudí
6. Sede oficinas empresa Sirteoil, Libia.
7. Resort de lujo Libreville, Gabón.
8. Edificio comercial y de oficinas en Novakchott, Mauritania.
9. 7 Parques de emergencia, Guinea Ecuatorial.
10. Port of baku trade center, (Baku) Azerbaiyán
11. Urbanización edificios residenciales y terciarios La Barquita, República Dominicana
12. Auditoria de 10 casinos para grupo Codere, Panamá.
13. Edificio sede ministerio de hacienda y crédito público, Nicaragua.

Ingeniería Torné S.L. en el mundo

La experiencia adquirida durante años de trabajo en el ámbito nacional, nos ha permitido desarrollar nuestra propia metodología y procesos de trabajo, entrando en un ciclo de mejora continua para orientar nuestros esfuerzos a la ampliación de horizontes y poder trabajar en un contexto internacional, de forma individual o en equipos o alianzas específicas que nos permitan seguir desarrollando proyectos de calidad más allá de nuestras fronteras.

Ingeniería Torné S.L. in the world

The experience gained during years of work at the national level, has enabled us to develop our own methodology and work processes, entering a cycle of continuous improvement to guide our efforts to the expansion of horizons and be able to work in an international context, individually or in teams or specific alliances that will enable us to continue developing quality projects outside our borders.



PROYECTOS DE URBANIZACIÓN / URBANISATION PROJECTS



URBANIZACIÓN PARQUE GOYA 2



PROMOTOR / DEVELOPER

GOBIERNO DE ARAGÓN

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

PROYECTOS DE URBANIZACIÓN

SITUACIÓN / SITUATION

ZARAGOZA

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M²)

-

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

12.000.000

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2001-2003

SUSTITUCIÓN TUBERIAS CLIMA CONSULTAS EXTERNAS HOSPITAL ERNEST LLUCH



PROMOTOR / DEVELOPER

SERVICIO ARAGONÉS DE LA SALUD

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

PROYECTOS DE URBANIZACIÓN

SITUACIÓN / SITUATION

CALATAYUD

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M²)

-

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

-

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2008

URBANIZACIÓN CAMINO DE LAS BANQUERAS (LA MUELA)

PROMOTOR / DEVELOPER

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

URBANIZACIÓN

SITUACIÓN / SITUATION

LA MUELA

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M²)

-

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

-

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2008



NUEVO ASENTAMIENTO MODELO SECTOR LA BARQUITA

CLIENTE / CUSTOMER

INGENNUS URBAN CONSULTING

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

URBANISMO

SITUACIÓN / SITUATION

REPÚBLICA DOMINICANA

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M²)

-

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

-

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2015-2016



SUSTITUCIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS GENERALES DE ABASTECIMIENTO DEL RECINTO DE LA ASOCIACIÓN PROHUERFANOS DE LA GUARDIA CIVIL EN VALDEMORO (MADRID)

PROMOTOR / DEVELOPER

ASOCIACIÓN PROHUERFANOS

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

DE LA GUARDIA CIVIL

SITUACIÓN / SITUATION

URBANIZACIÓN

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M²)

VALDEMORO (MADRID)

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

-

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

-



SUSTITUCIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS GENERALES DEL RECINTO DE LA ASOCIACIÓN PROHUERFANOS DE LA GUARDIA CIVIL EN LA AVENIDA PRINCIPE VERGARA DE MADRID

PROMOTOR / DEVELOPER

ASOCIACIÓN PROHUERFANOS

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

DE LA GUARDIA CIVIL

SITUACIÓN / SITUATION

MADRID

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M²)

-

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

-

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

-



INSTALACIONES INDUSTRIALES / INDUSTRIAL BUILDINGS



CENTRAL DE CICLO COMBINADO GUD MITTELSBÜREN (BREMEN)



CENTRAL DE CICLO COMBINADO GREAT ISLAND



PROMOTOR / DEVELOPER	GKB
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	INDUSTRIAL
SITUACIÓN / SITUATION	BREMEN / ALEMANIA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	10 EDIFICIOS INDUSTRIALES
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	150.000.000 PLANTA COMPLETA
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2011-2014

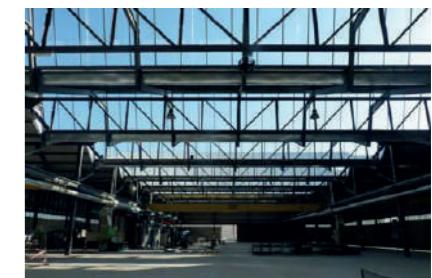
COMPLEJO INDUSTRIAL PARA FABRICACIÓN PREFABRICADA DE VIVIENDAS EN MAGALLÓN, PARA EL GRUPO AFER

PROMOTOR / DEVELOPER	AFER
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	INDUSTRIAL
SITUACIÓN / SITUATION	MAGALLÓN
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	-
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2010



NAVE INDUSTRIAL PARA FABRICACIÓN DE PUERTAS RF EN PARQUE EMPRESARIAL PLAZA

PROMOTOR / DEVELOPER	CIMESA
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	INDUSTRIAL
SITUACIÓN / SITUATION	ZARAGOZA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	7.800
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	3.400.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2012



INGENIERÍA DE DETALLE, ASISTENCIA TÉCNICA E INSTALACIONES DEL NUEVO COMPLEJO INDUSTRIAL DE PIKOLIN (ZARAGOZA)

PROMOTOR / DEVELOPER	PIKOLIN
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	INDUSTRIAL
SITUACIÓN / SITUATION	ZARAGOZA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	85.000
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	5.000.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2016-2017



ZONA EXPOSICIÓN Y NAVE DE REPARACIÓN DE VEHÍCULOS PARA AGREDA AUTOMÓVIL (MERCEDES BENZ)

PROMOTOR / DEVELOPER	AGREDA AUTOMÓVIL
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	INDUSTRIAL Y SERVICIOS
SITUACIÓN / SITUATION	ZARAGOZA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	-
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2006



NAVE MARKETECH PLAZA



PROMOTOR / DEVELOPER	MARKETECH
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	INDUSTRIAL
SITUACIÓN / SITUATION	PLAZA (ZARAGOZA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	6.000
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2011

AMPLIACIÓN DE LA TERMINAL DE ALMACENAMIENTO Y REGASIFICACIÓN DE GNL EN ZIERBANA

PROMOTOR / DEVELOPER	BBG: BAHIA DE BIZKAIA
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	INDUSTRIAL
SITUACIÓN / SITUATION	BIZKAIA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	-
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	2.150.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2013-2014



REFORMA Y LEGALIZACIÓN DE LA INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN DE LA EMPRESA TEKA INDUSTRIAL



PROMOTOR / DEVELOPER	TEKA Industrial
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	INDUSTRIAL
SITUACIÓN / SITUATION	CARRETERA MADRID(ZARAGOZA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	15.000
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2014

IQE

PROMOTOR / DEVELOPER	INDUTRIAS QUIMICAS DEL EBRO (IQE)
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	INDUSTRIAL
SITUACIÓN / SITUATION	POLIGONO MALPICA (ZARAGOZA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	-
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2014



NAVE TALLER AGREDA AUTOMOVIL



PROMOTOR / DEVELOPER	AGREDA AUTOMOVIL
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	INDUSTRIAL
SITUACIÓN / SITUATION	CARRETERA MADRID (ZARAGOZA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	3.000
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2010

PRECOCINADOS ANGEL BOSCH SL

PROMOTOR / DEVELOPER	PRECOCINADOS ANGEL BOSCH SL
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	INDUSTRIAL
SITUACIÓN / SITUATION	POLIGONO FONDO DE LITERA. FRAGA (HUESCA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	-
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2007



PLANTA POTABILIZADORA



PROMOTOR / DEVELOPER	AYUNTAMIENTO DE VILLANUEVA DE GALGO
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	INDUSTRIAL
SITUACIÓN / SITUATION	VILLANUEVA DE GALGO
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	-
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2012

ELECTRODOMESTICOS JATA

PROMOTOR / DEVELOPER	ELECTRODOMÉSTICOS JATA
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	INDUSTRIAL
SITUACIÓN / SITUATION	TUDELA (NAVARRA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	18.500
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2016



HOTELES - RESIDENCIAS / HOTELS - RESIDENCES



RESORT DE LUJO EN LIBREVILLE



CLIENTE / CUSTOMER

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	HOTEL
SITUACIÓN / SITUATION	GABÓN
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M ²)	-
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	22.350.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK (ANTEPROYECTO)	2013-2014

EIFFAGE GROUPE

HOTEL SANCHO ABARCA (69 HABITACIONES)



PROMOTOR / DEVELOPER

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	HOTELES
SITUACIÓN / SITUATION	HUESCA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M ²)	-
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	7.500.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	-

HERMANOS PAC S.C.

HOTEL REVESTIDO

PROMOTOR / DEVELOPER	HOTEL REVESTIDO
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	HOTEL
SITUACIÓN / SITUATION	ESCALONA (HUESCA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M ²)	4500
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	3.800.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	VARIAS FASES (2001 A 2009)



HOTEL KADRIT

PROMOTOR / DEVELOPER	KADRIT HOTELES
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	HOTEL
SITUACIÓN / SITUATION	CADRETE (ZARAGOZA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M ²)	-
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	9.500.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2007-2008



MONASTERIO DE PIEDRA

PROMOTOR / DEVELOPER	MONASTERIO DE PIEDRA
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	HOTEL
SITUACIÓN / SITUATION	NÚEVALOS (ZARAGOZA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M ²)	-
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2003



PROYECTO, ASISTENCIA TÉCNICA Y DIRECCIÓN DE OBRA DEL HOTEL&SPA

PROMOTOR / DEVELOPER	MS&F ASSOCIATES, SL
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	HOTEL
SITUACIÓN / SITUATION	AZERBAIJAN
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M ²)	-
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2015-2016



EDIFICIOS DE OFICINAS / OFFICE BUILDINGS



OFICINA INTEGRAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL Y EL INSS EN MÁLAGA



PROMOTOR / DEVELOPER	MINISTERIO DE TRABAJO E INMIGRACIÓN
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	GOBIERNO DE ESPAÑA
SITUACIÓN / SITUATION	EDIFICIOS DE OFICINAS
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	MÁLAGA
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	4500
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	6.750.000
	2010-2012

SEDE DE LA DIRECCIÓN PROVINCIAL DE LA TESORERÍA DE LA SEGURIDAD SOCIAL Y EL I.N.S EN VALLADOLID



PROMOTOR / DEVELOPER	MINISTERIO DE TRABAJO E INMIGRACIÓN
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	SECRETARÍA DE ESTADO DE LA SEGURIDAD SOCIAL
SITUACIÓN / SITUATION	OFICINAS
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	VALLADOLID
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	28500
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	38.000.000
	2011-2013

PALACIO DE JUSTICIA DE HUESCA

PROMOTOR / DEVELOPER	GOBIERNO DE ARAGÓN
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	DEPARTAMENTO DE PRESIDENCIA Y JUSTICIA
SITUACIÓN / SITUATION	NUEVA AUDIENCIA PROVINCIAL Y JUZGADOS
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	HUESCA
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	12.462,72
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	12.297.987,52
	2011-2014



EDIFICIO COMERCIAL Y DE OFICINAS DE 15.200 M2 EN NOUAKCHOTT

PROMOTOR / DEVELOPER	S.M.I.D (SOCIÉTÉ MAURITANIEN D'IMPORTATION ET DISTRIBUTION S.A.)
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	CENTRO COMERCIAL
SITUACIÓN / SITUATION	MAURITANIA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	15.200
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	12.835.000-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2013



SEDE DE LA DIRECCIÓN PROVINCIAL DE LA TESORERÍA DE LA SEGURIDAD SOCIAL Y EL I.N.S.S (PALENCIA)

PROMOTOR / DEVELOPER	MINISTERIO DE TRABAJO E INMIGRACIÓN
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	SECRETARÍA DE ESTADO DE LA SEGURIDAD SOCIAL
SITUACIÓN / SITUATION	EDIFICIOS DE OFICINAS
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	PALENCIA
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	12.760,00
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	21.000.000,00
	2009-2011



PALACIO DE JUSTICIA DE HUESCA

PROMOTOR / DEVELOPER	MINISTERIO DE TRABAJO E INMIGRACIÓN
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	SECRETARÍA DE ESTADO DE LA SEGURIDAD SOCIAL
SITUACIÓN / SITUATION	EDIFICIOS DE OFICINAS
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	HUESCA
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	8.200
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	13.500.000
	2.008-2.010



SEDE DEL BANCO CENTRAL ISLÁMICO EN NOUAKCHOTT (MAURITANIA)



PROMOTOR / DEVELOPER	S.M.I.D (SOCIÉTÉ MAURITANIEN D'IMPORTATION ET DISTRIBUTION S.A.)
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	OFICINAS
SITUACIÓN / SITUATION	MAURITANIA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M ²)	-
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	4.950.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2013

EDIFICIO OFICINAS SEDE DE LA COMARCA "HOYA DE HUESCA"

PROMOTOR / DEVELOPER	COMARCA LA HOYA DE HUESCA GOBIERNO DE ARAGÓN
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	NUEVA AUDIENCIA PROVINCIAL Y JUZGADOS
SITUACIÓN / SITUATION	HOYA DE HUESCA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M ²)	5000
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	4.500.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	PROYECTO EN REALIZACIÓN



COMPLEJO RESIDENCIAL Y DE OFICINAS EN LA CALLE DUQUESA VILLAHERMOSA



PROMOTOR / DEVELOPER	UTE BRUESA INMOBILIARIA
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	RESIDENCIAL Y OFICINAS
SITUACIÓN / SITUATION	ZARAGOZA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M ²)	35.000
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	22.000.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2006-2009

CENTRO DE CONTROL DE TRÁFICO PARA LA DGT EN EL PARQUE EMPRESARIAL DINAMIZA PARA LA SOCIEDAD EXPO EMPRESARIAL

PROMOTOR / DEVELOPER	DIRECCIÓN GENERAL DE TRÁFICO EDIFICIO DE OFICINAS
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	ZARAGOZA
SITUACIÓN / SITUATION	-
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M ²)	-
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2009



OFICINA INTEGRAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL Y EL INSS EN SAN LUCAR LA MAYOR



PROMOTOR / DEVELOPER	MINISTERIO DE TRABAJO E INMIGRACIÓN. GOBIERNO DE ESPAÑA
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	EDIFICIOS DE OFICINAS
SITUACIÓN / SITUATION	SEVILLA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M ²)	4500
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	4.600.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2013-2016

PROYECTOS DE ACONDICIONAMIENTO EN EL PARQUE EMPRESARIAL DINAMIZA PARA LA SOCIEDAD EXPO EMPRESARIAL

PROMOTOR / DEVELOPER	ZARAGOZA EXPO EMPRESARIAL
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	OFICINAS
SITUACIÓN / SITUATION	ZARAGOZA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M ²)	-
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2015



EDIFICIO DE VISITANTES EXPO-EMPRESARIAL



PROMOTOR / DEVELOPER	ZARAGOZA EXPO EMPRESARIAL
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	EDIFICIOS DE OFICINAS
SITUACIÓN / SITUATION	ZARAGOZA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M ²)	-
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2015-2016

PROYECTO DEL NUEVO EDIFICIO DE REFERENCIA ADMINISTRATIVO PARA EL PUERTO DE BAKU

PROMOTOR / DEVELOPER	PORT OF BAKU TRADE CENTER
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	OFICINAS
SITUACIÓN / SITUATION	BAKU (AZERBAIJÁN)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M ²)	16.000
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	16.600.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2016-2017



CENTROS DE ENSEÑANZA / EDUCATIONAL INSTITUTIONS



CEIP CUARTE III



PROMOTOR / DEVELOPER	GOBIERNO DE ARAGÓN
DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE	
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	USO DOCENTE
SITUACIÓN / SITUATION	CUARTE DE HUERVA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	7.500
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	7.000.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2016-2017

IES MIGUEL MOLINOS



PROMOTOR / DEVELOPER	GOBIERNO DE ARAGÓN
DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE	
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	USO DOCENTE
SITUACIÓN / SITUATION	ZARAGOZA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	-
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2010

CENTRO DE EDUCACIÓN INFANTIL Y PRIMARIA EN MONZÓN

PROMOTOR / DEVELOPER EDUCACIÓN (GOBIERNO DE ARAGÓN)

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	USO DOCENTE
SITUACIÓN / SITUATION	MONZÓN HUESCA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	4500
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	3.500.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2012-2013



COLEGIO CONCERTADO INTERNACIONAL "ÁNFORA" EN CUARTE DE HUERVA (ZARAGOZA)

PROMOTOR / DEVELOPER COLEGIO INTERNACIONAL ÁNFORA

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	USO DOCENTE
SITUACIÓN / SITUATION	CUARTE DE HUERVA (ZARAGOZA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	12.550
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	9.750.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2015-2016



INSTITUTO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA Y BACHILLERATO (20+8 UD) EN PARQUE GOYA

PROMOTOR / DEVELOPER GOBIERNO DE ARAGÓN

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	USO DOCENTE
SITUACIÓN / SITUATION	ZARAGOZA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	8.000
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	8.500.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	-



COLEGIO DE EDUCACIÓN INFANTIL Y PRIMARIA (9+18 UD) EN MARQUES DE LA CADENA

PROMOTOR / DEVELOPER GOBIERNO DE ARAGÓN

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	USO DOCENTE
SITUACIÓN / SITUATION	ZARAGOZA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	6.500
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	6.000.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2010-2011



COLEGIO MARQUES DE VALLEJO. REFORMA INTEGRAL INSTALACIONES



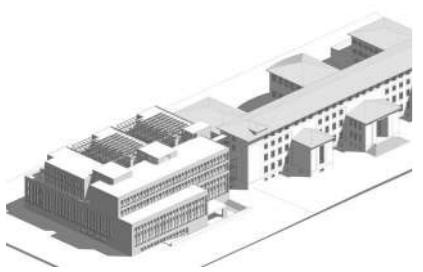
PROMOTOR / DEVELOPER	Asociacion prohuerfanos de la guardia civil
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	USO DOCENTE
SITUACIÓN / SITUATION	Valdemoro (Madrid)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	-
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	10.500
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2015

PROYECTOS PARA EL CENTRO DE FORMACIÓN EN UTEBO

PROMOTOR / DEVELOPER	AYUNTAMIENTO DE UTEBO
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	CENTRO DE FORMACIÓN Y ADMINISTRATIVO UTEBO
SITUACIÓN / SITUATION	UTEBO(ZARAGOZA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	2000
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	1.5000.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	-

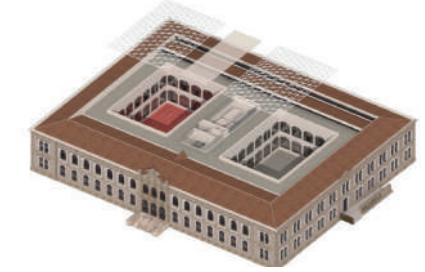


REFORMA Y AMPLIACIÓN DE LA FACULTAD DE FILOSOFÍA Y LETRAS



PROMOTOR / DEVELOPER	UNIVERSIDAD DE ZARAGOZA
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	USO DOCENTE
SITUACIÓN / SITUATION	ZARAGOZA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	16.500
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	22.000.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2017-2020

REHABILITACIÓN INTEGRAL IES PRAXES SAGASTA (LOGROÑO)



PROMOTOR / DEVELOPER	GOBIERNO DE LA RIOJA
	DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN Y CULTURA
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	USO DOCENTE
SITUACIÓN / SITUATION	LOGROÑO (LA RIOJA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	15.000
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	18.200.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2016

NUEVO CEIP ARCOSUR



PROMOTOR / DEVELOPER	GOBIERNO DE ARAGÓN
	DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	USO DOCENTE
SITUACIÓN / SITUATION	ARCOSUR (ZARAGOZA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	-
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	2.000.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2016-2017

CEIP HUERTA DE LA PRINCESA



PROMOTOR / DEVELOPER	JUNTA DE ANDALUCIA
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	USO DOCENTE
SITUACIÓN / SITUATION	DOS HERMANAS (SEVILLA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	5.500
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2014

CEIP ZARAGOZA SUR



PROMOTOR / DEVELOPER	GOBIERNO DE ARAGÓN
	DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	USO DOCENTE
SITUACIÓN / SITUATION	ROSALES DEL CANAL(ZARAGOZA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	3.500
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	2.800.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2016-2017

CEIP GALO PONTE



PROMOTOR / DEVELOPER	SUELLO Y VIVIENDA DE ARAGÓN
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	USO DOCENTE
SITUACIÓN / SITUATION	SAN MATEO DE GALLEGOS (ZARAGOZA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	-
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	4.500.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2010-2011

EDIFICIOS SANITARIOS / HEALTH BUILDINGS



HOSPITAL JUAN CARLOS I EN MÓSTOLES



NUEVO CENTRO DE SALUD EN ZABALGANA



EDIFICIOS SANITARIOS / HEALTH BUILDINGS

CENTRO DE SALUD LA ALMOZARA

PROMOTOR / DEVELOPER

SERVICIO ARAGONÉS DE LA SALUD

GOBIERNO DE ARAGÓN

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

EDIFICIOS SANITARIOS

SITUACIÓN / SITUATION

ZARAGOZA

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M²)

5000

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

4.000.000

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2012-2014



NUEVO HOSPITAL DE TERUEL

PROMOTOR / DEVELOPER

SERVICIO ARAGONÉS DE LA SALUD

GOBIERNO DE ARAGÓN

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

SANITARIO

SITUACIÓN / SITUATION

TERUEL

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M²)

65000

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

80.000.000

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2016-2017



PROMOTOR / DEVELOPER	CAPIÓ /COMUNIDAD DE MADRID
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	EDIFICIOS SANITARIOS
SITUACIÓN / SITUATION	MADRID
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M ²)	94700
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	74.600.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2010-2011

PROMOTOR / DEVELOPER	OSAKIDETZA (GOBIERNO VASCO DE LA SALUD)
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	EDIFICIOS SANITARIOS
SITUACIÓN / SITUATION	VICTORIA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M ²)	5.400
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	5.087.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2011-2013

NUEVO CENTRO DE SALUD PERPÉTUO SOCORRO

PROMOTOR / DEVELOPER

SERVICIO ARAGONÉS DE LA SALUD

GOBIERNO DE ARAGÓN

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

EDIFICIOS SANITARIOS

SITUACIÓN / SITUATION

HUESCA

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M²)

-

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

4.180.000

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2011



HOSPITAL DE ALCAÑIZ

PROMOTOR / DEVELOPER

SERVICIO ARAGONÉS DE LA SALUD

GOBIERNO DE ARAGÓN

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

SANITARIO

SITUACIÓN / SITUATION

TERUEL

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M²)

60000

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

60.000.000

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2016-2017



EDIFICIOS DE VIVIENDAS / RESIDENTIAL BUILDINGS



INGENIERIA TORNE a lo largo de su trayectoria ha realizado proyectos y dirección de obras de más de 5000 viviendas de todas las tipologías en el ámbito nacional e internacional; Se han realizado Viviendas de protección oficial, rehabilitación de viviendas, viviendas de lujo, viviendas libres, viviendas passivehaus y en todas ellas en diferentes configuraciones, aisladas, unifamiliares, en bloque, en conjuntos residenciales. Se ha intervenido también en la construcción de viviendas prefabricadas. En este apartado se muestra un resumen de algunas de ellas

27 TAUSTE

PROMOTOR / DEVELOPER	PROMOCIONES ANGOY SANCHO
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	VIVIENDA LIBRE
SITUACIÓN / SITUATION	TAUSTE (ZARAGOZA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	4800
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2009-2010



REHABILITACION 32 VIVIENDAS SOCIALES

PROMOTOR / DEVELOPER	ZARAGOZA VIVIENDA
GOBIERNO DE ESPAÑA, M. DE TRABAJO E INMIGRACIÓN	
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	REHABILITACION
SITUACIÓN / SITUATION	SITUACIÓN C/ANZANIGO (ZARAGOZA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	2800
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2007-2008



74 VIVIENDAS BARRIO OLIVER



PROMOTOR / DEVELOPER	COOPERATIVA DE VIVIENDAS SINDICALES DE ARAGÓN
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	VPO
SITUACIÓN / SITUATION	BARRIO OLIVER (ZARAGOZA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	10.000
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2009

COMPLEJO RESIDENCIAL Y DE OFICINAS EN LA CALLE DUQUESA VILLAHERMOSA



PROMOTOR / DEVELOPER	UTE BRUESA INMOBILIARIA
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	RESIDENCIAL Y OFICINAS
SITUACIÓN / SITUATION	ZARAGOZA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	35.000
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	22.000.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2006-2009

EDIFICIO DE 164 VIVIENDAS Y ANEJOS

PROMOTOR / DEVELOPER	COOPERATIVA VICTORIA MARTINEZ
	GRUPO PROGEA
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	RESIDENCIAL (VPO)
SITUACIÓN / SITUATION	ZARAGOZA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	20.000
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	11.000.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2007-2008



64 VIVIENDAS HUESCA BIOMASA + GAS

PROMOTOR / DEVELOPER	OSCA XXI SOCIEDAD COOPERATIVA
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	VIVIENDA VPO
SITUACIÓN / SITUATION	C/ ANIELLE 24-26-28-30 (HUESCA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	8.800
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2010-2012



270 VIVIENDAS PINARES DE VENECIA



PROMOTOR / DEVELOPER	APARCAMIENTOS EL CUBO SL
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	VIVIENDA LIBRE
SITUACIÓN / SITUATION	Manzana R-18 Sector 88/1 (Zaragoza)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	30.000
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2013-2017

54 VIVIENDAS DE LUJO (SON QUINT HOMES)

PROMOTOR / DEVELOPER	LA RESERVA DE SON QUINT S.L.
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	VIVIENDAS LUJO
SITUACIÓN / SITUATION	C/RAMÓN DESPUIG (PALMA DE MALLORCA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	28.000
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2016-2018



117 HUESCA



PROMOTOR / DEVELOPER	NEURBE PIRINEOS SL
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	VIVIENDA LIBRE
SITUACIÓN / SITUATION	C/ ZARAGOZA 33 (HUESCA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	17800
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2012-2013

96+96 VIVIENDAS EN BLOQUE

PROMOTOR / DEVELOPER	VALLE DEL EBRO- GRUPO PROGEA
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	VPO
SITUACIÓN / SITUATION	SITUACIÓN ROSALES DEL CANAL (ZARAGOZA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	24.000
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2006-2007



32 VIVIENDAS SYVA



PROMOTOR / DEVELOPER	SUELO Y VIVIENDA SL
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	VIVIENDA DE PROTECCIÓN OFICIAL
SITUACIÓN / SITUATION	LLANOS DE LA VITORIA JACA (HUESCA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	4.800
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2003-2004

57 VIVIENDAS AINSA

PROMOTOR / DEVELOPER	BANASTÓN SL
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	SITUACIÓN AINSA (HUESCA)
SITUACIÓN / SITUATION	VIVIENDA LUJO PIRINEO
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	11.500
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2008-2009



54 UNIF. PARQUE GOYA



PROMOTOR / DEVELOPER	COOPERATIVA DE VIVIENDAS VALLE DEL EBRO
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	VPO
SITUACIÓN / SITUATION	PARQUE GOYA II (ZARAGOZA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	6.600
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2002-2003

20 VIVIENDAS LOS ENEBROS

PROMOTOR / DEVELOPER	LUJAMA
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	VIVIENDA LUJO
SITUACIÓN / SITUATION	SITUACIÓN UTEBO (ZARAGOZA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	4.000
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2016-2017



PISCINAS, BALNEARIOS Y POLIDEPORTIVOS / POOLS, SPAS AND SPORTS CENTER



ÁREA DE FITNESS Y SALUD DEL CDM SIGLO XXI



PROMOTOR / DEVELOPER

HOMSA SPORT

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

PABELLÓN DEPORTIVO

SITUACIÓN / SITUATION

ZARAGOZA

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)

1000

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

-

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2007

GIMNASIO FUENTES DE EBRO



PROMOTOR / DEVELOPER

Ecmo.Ayuntamiento Fuentes de Ebro

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

PABELLÓN DEPORTIVO

SITUACIÓN / SITUATION

Fuentes de Ebro (Zaragoza)

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)

800

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

650.000

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2010

PISCINA CLIMATIZADA EN CUARTE DE HUERVA (ZARAGOZA)

PROMOTOR / DEVELOPER

AYUNTAMIENTO DE CUARTE DE HUERVA

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

DEPORTIVO

SITUACIÓN / SITUATION

CUARTE DE HUERVA

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)

4500

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

3.600.000

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2011-2013

43



HOTEL BALNEARIO PARACUELLOS DE JILOCA

PROMOTOR / DEVELOPER

BALNEARIO PARACUELLOS DE JILOCA

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

HOTEL BALNEARIO

SITUACIÓN / SITUATION

PARACUELLOS DE JILOCA

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)

4000

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

6.000.000

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2007-2008



ZONA DEPORTIVA UTEBO

CLIENTE / CUSTOMER

AYUNTAMIENTO DE UTEBO-

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

ZONA DEPORTIVA

SITUACIÓN / SITUATION

UTEBO (ZARAGOZA)-

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)

-

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

3.400.000

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2016-2017



ZONA DEPORTIVA CUARTE DE HUERVA

CLIENTE / CUSTOMER

AYUNTAMIENTO DE CUARTE

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

ZONA DEPORTIVA

SITUACIÓN / SITUATION

CUARTE DE HUERVA (ZARAGOZA)

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)

-

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

1.500.000

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2015



CONCURSOS / COMPETITIONS



En este apartado se pretende mostrar algunos de los concursos que ha realizado INGENIERIA TORNE, de manera individual o con equipos multidisciplinares, para entidades públicas o privadas, consiguiendo en la mayoría de ellos el primer puesto

REHABILITACIÓN INTEGRAL BANCO NACIONAL VARSOVIA (BGK)

PROMOTOR / DEVELOPER	BGK VARSOVIA
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	EDIFICIO DE OFICINAS
SITUACIÓN / SITUATION	VARSOVIA (POLONIA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	19.132
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	16.450.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2014



TEATRO FLETA

CLIENTE / CUSTOMER	PROMOTOR: EDUCACIÓN Y CULTURA (GOBIERNO DE ARAGÓN)
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	CONCURSO PROYECTO Y OBRA (CULTURAL)
SITUACIÓN / SITUATION	AVD. CESARAUGUSTO (ZARAGOZA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	8900
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	17.000.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	-



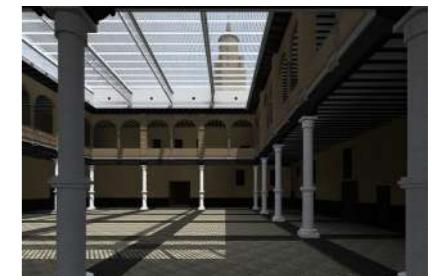
CIUDAD DEPORTIVA DEL REAL MADRID



PROMOTOR / DEVELOPER	REAL MADRID
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	CONCURSO PROYECTO Y OBRA (DEPORTIVO)
SITUACIÓN / SITUATION	CIUDAD DEPORTIVA VALDEBEBAS (MADRID)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	-
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2015

REFORMA INTEGRAL PALACIO EGUARAS (TARAZONA)

CLIENTE / CUSTOMER	DIPUTACIÓN PROVINCIAL ZARAGOZA (DPZ)
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	SITUACION: TARazona (Zaragoza)
SITUACIÓN / SITUATION	CONCURSO PROYECTO Y OBRA (CULTURAL)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	-
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2015



SEDE DE LA SCHINDLER EN VARSOVIA



PROMOTOR / DEVELOPER	SCHINDLER
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	EDIFICIO DE OFICINAS
SITUACIÓN / SITUATION	VARSOVIA (POLONIA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	5000
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2014

CIUDAD DE LA JUSTICIA (VALLADOLID)

CLIENTE / CUSTOMER	JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	CONCURSO ARQUITECTURA (PROYECTOS SINGULARES)
SITUACIÓN / SITUATION	SINGULARES)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	VALLADOLID
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2014



REHABILITACIÓN / REHABILITATION



En este apartado se muestra los edificios que por su tipología se consideran de rehabilitación. Se engloban en el mismo diferentes usos, como edificios administrativos, docentes, residenciales, singulares por su uso etc... La experiencia de INGENIERIA TORNE en estos proyectos y dirección de obras durante los últimos años es extensa, teniendo muy claras las particularidades y premisas a tener en cuenta en el diseño de estos edificios y sobre todo en la ejecución de los trabajos de obra.

REHABILITACIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES DELA SEDE DE LOS SERVICIOS CENTRALES DEL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA

PROMOTOR / DEVELOPER

MINISTERIO DE TRABAJO E INMIGRACIÓN.

GOBIERNO DE ESPAÑA

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

OFICINAS

SITUACIÓN / SITUATION

MADRID

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)

-

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

3.200.000

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2010-2011



REHABILITACIÓN INTEGRAL DE EDIFICIO DE OFICINAS PROPIEDAD DE LA TESORERÍA DE LA SEGURIDAD SOCIAL

PROMOTOR / DEVELOPER

GOBIERNO DE ESPAÑA

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

TEATRO

SITUACIÓN / SITUATION

MADRID

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)

-

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

4.500.000

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2010-2011



PROYECTO DE REHABILITACIÓN Y REFORMA DEL TEATRO OLIMPIA EN HUESCA



PROMOTOR / DEVELOPER

FUNDACIÓN ANSELMO PIE

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

TEATRO

SITUACIÓN / SITUATION

HUESCA

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)

776 BUTACAS

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

6.200.000

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2005-2008

REHABILITACIÓN INTEGRAL EDIFICIO PONTONEROS PARA RESIDENCIA DE ESTUDIANTES EN ZARAGOZA

PROMOTOR / DEVELOPER

ZARAGOZA VIVIENDA

AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

RESIDENCIAL

SITUACIÓN / SITUATION

ZARAGOZA

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)

-

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

5.000.000

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2016



PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA ANTIGUA HARINERA DE SAN JOSÉ



PROMOTOR / DEVELOPER

AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

ESPACIO CREATIVO

SITUACIÓN / SITUATION

ZARAGOZA

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)

4814

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

5.100.000

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2006 -

REHABILITACION 32 VIVIENDAS SOCIALES

PROMOTOR / DEVELOPER

ZARAGOZA VIVIENDA

GOBIERNO DE ESPAÑA, M. DE TRABAJO E INMIGRACIÓN

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

REHABILITACION

SITUACIÓN / SITUATION

SITUACIÓN C/ANZANIGO (ZARAGOZA)

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)

2800

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

-

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2007-2008



ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES / COMMERCIAL ESTABLISHMENTS



En este apartado se destacan los establecimientos de diferente escala que se engloban en el sector de servicios y establecimientos comerciales. Generalmente se trata de acondicionamiento de locales comerciales o adaptación de espacios singulares para negocios privados de venta al público. Basicamente incluimos negocios de restauración, tiendas de diversa índole con venta al público, supermercados o actividades vinculadas al bienestar (terapias naturales, clínicas dentales, gimnasios etc...) En estos proyectos es de vital importancia la gestión de licencias de obras y actividad en los respectivos Ayuntamientos.

CAFETERÍA Y COCINA INDUSTRIAL HOSPITAL MIGUEL SERVET



PROMOTOR / DEVELOPER

MEDITERRANEA DE CATERING

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

SITUACIÓN / SITUATION

HOSPITAL MIGUEL SERVET (ZARAGOZA)

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)

1.200

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

1.600.000

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2016

CENTRO DE TERAPIAS NATURALES Y SALUD INTEGRAL



PROMOTOR / DEVELOPER

APSAI

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

SITUACIÓN / SITUATION

LOCAL COMERCIAL MIRANDA DE EBRO (BURGOS)

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)

150

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

130.000

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2009

KIOSCO DE CUARTE

PROMOTOR / DEVELOPER

AYUNTAMIENTO DE CUARTE DE HUERTA

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

SITUACIÓN / SITUATION

CUARTE DE HUERTA (ZARAGOZA)

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)

-

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

300.000

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2015



ESTABLECIMIENTO COMERCIAL ALDI

PROMOTOR / DEVELOPER

SUPERMERCADOS ALDI

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

SITUACIÓN / SITUATION

ARNEDO (LA RIOJA)

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)

2000

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

1.800.000

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2013



TABERNA 1941 (PULPERÍA)

PROMOTOR / DEVELOPER

APETECOME EVENTOS

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

SITUACIÓN / SITUATION

PLAZA ESPAÑA (ZARAGOZA)

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)

250

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

-

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2016



CAFETERIA ROKELIN

PROMOTOR / DEVELOPER

ROKELIN (FRANQUICIA)

TIPOLOGÍA / TYPOLOGY

SITUACIÓN / SITUATION

C/ COMTE DÚRGELL (BARCELONA)

SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)

150

P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION

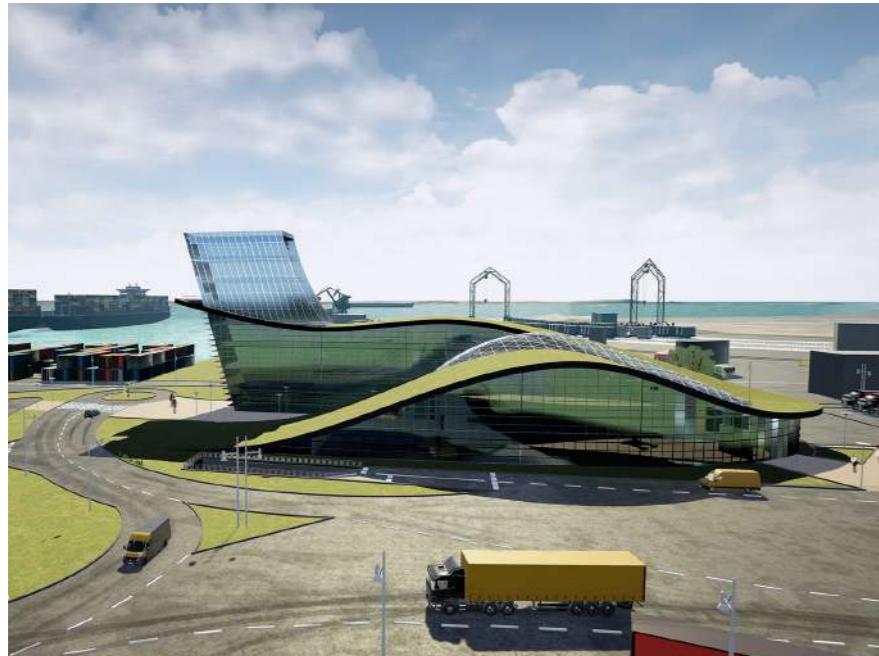
-

AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK

2016



INTERNACIONAL / INTERNATIONAL



En este apartado se destacan algunos de los proyectos y obras en el ámbito internacional realizados por INGENIERIA TORNE SL. Lo singular de estas actuaciones a parte del propio diseño y ejecución de los proyectos/obras se basa en conocer la normativa local donde se realiza la actuación y los criterios utilizados en los países donde se actua". La empresa lleva varios años actuando en el ámbito internacional.

CENTRAL DE CICLO COMBINADO GUD MITTELSBÜREN (BREMEN)



PROMOTOR / DEVELOPER	GKB
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	INDUSTRIAL
SITUACIÓN / SITUATION	BREMEN / ALEMANIA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M ²)	10 EDIFICIOS INDUSTRIALES
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	150.000.000 PLANTA COMPLETA
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2011-2014

CENTRAL DE CICLO COMBINADO GREAT ISLAND



PROMOTOR / DEVELOPER	ENDESA IRELAND
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	INDUSTRIAL
SITUACIÓN / SITUATION	IRLANDA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M ²)	DEPENDIENDO DEL EDIFICIO
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	120.000.000 PLANTA COMPLETA
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2012-2014

REHABILITACIÓN INTEGRAL BANCO NACIONAL VARSOVIA (BGK)

PROMOTOR / DEVELOPER	BGK VARSOVIA
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	EDIFICIO DE OFICINAS
SITUACIÓN / SITUATION	
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M ²)	VARSOVIA (POLONIA)
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	19.132
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	16.450.000



SEDE DEL BANCO CENTRAL ISLÁMICO EN NOUAKCHOTT (MAURITANIA)

PROMOTOR / DEVELOPER	S.M.I.D (SOCIÉTÉ MAURITANIEN D'IMPORTATION ET DISTRIBUTION S.A.)
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	OFICINAS
SITUACIÓN / SITUATION	MAURITANIA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M ²)	-
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	4.950.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2013



PROYECTO DEL NUEVO EDIFICIO DE REFERENCIA ADMINISTRATIVO PARA EL PUERTO DE BAKU

PROMOTOR / DEVELOPER	PORT OF BAKU TRADE CENTER
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	OFICINAS
SITUACIÓN / SITUATION	BAKU (AZERBAIJÁN)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M ²)	-
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	16.600.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2016-2017



SEDE DE LA SCHINDLER EN VARSOVIA

PROMOTOR / DEVELOPER	SCHINDLER
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	EDIFICIO DE OFICINAS
SITUACIÓN / SITUATION	VARSOVIA (POLONIA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M ²)	5000
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	-



EDIFICIOS SINGULARES / SINGULAR BUILDINGS



En este apartado se destacan los proyectos que por su dimensión, complejidad, geometría, uso u otros aspectos se consideran singulares. Por ese motivo existen edificios de todas las tipologías descritas anteriormente, pero se toman como referencia por los motivos expuestos anteriormente. Esta consideración la tienen muchos edificios que están en otros de los apartados anteriores, pero no se vuelven a incluir en este apartado por no ser redundante.

PALACIO DE JUSTICIA DE HUESCA

PROMOTOR / DEVELOPER	GOBIERNO DE ARAGÓN DEPARTAMENTO DE PRESIDENCIA Y JUSTICIA
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	NUEVA AUDIENCIA PROVINCIAL Y JUZGADOS
SITUACIÓN / SITUATION	HUESCA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	12.462,72
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	12.297.987,52
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2011-2014



EDIFICIO COMERCIAL Y DE OFICINAS DE 15.200 M2 EN NOUAKCHOTT

PROMOTOR / DEVELOPER	S.M.I.D (SOCIÉTÉ MAURITANIEN D'IMPORTATION ET DISTRIBUTION S.A.)
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	CENTRO COMERCIAL
SITUACIÓN / SITUATION	MAURITANIA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	15.200
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	12.835.000-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2013



MUSEO NACIONAL DE ETNOGRAFIA TERUEL



PROMOTOR / DEVELOPER	MINISTERIO DE CULTURA (GOBIERNO DE ESPAÑA)
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	MUSEÍSTICA / CULTURAL
SITUACIÓN / SITUATION	TERUEL
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	30.714,24
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	46.000.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	PROYECTO EN REALIZACIÓN

TORRE DEL AGUA

PROMOTOR / DEVELOPER	ZARAGOZA EXPO EMPRESARIA
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	REFORMA DEL SISTEMA DE PCI DE LA TORRE DEL AGUA
SITUACIÓN / SITUATION	RECINTO EXPO (ZARAGOZA)
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	-
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2017



EJECUCIÓN PABELLONES EXPO 2008 : LITHUANIA

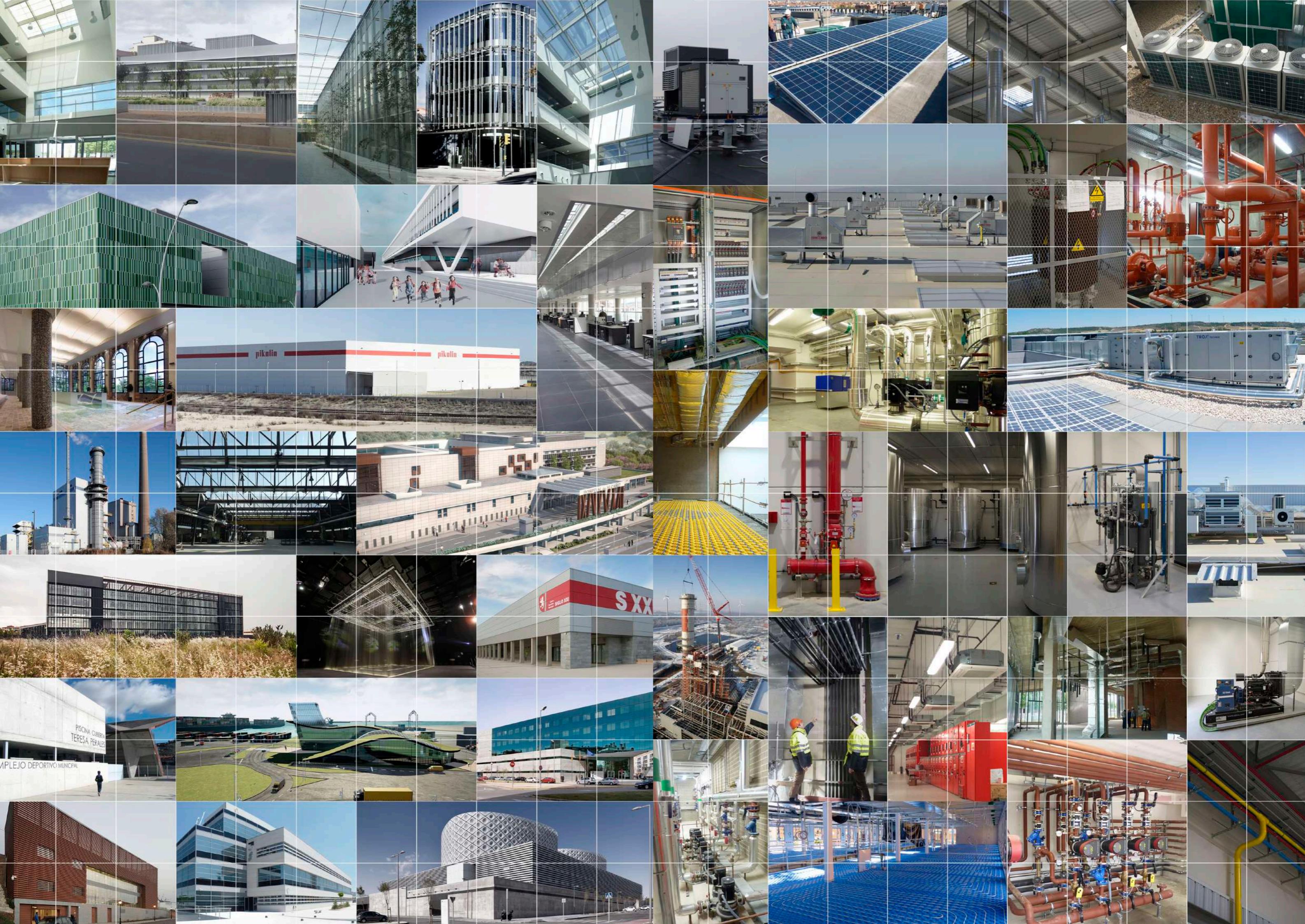


PROMOTOR / DEVELOPER	EKSPOBALTA
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	PABELLÓN
SITUACIÓN / SITUATION	ZARAGOZA
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	685
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	-
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2008

NUEVO PALACIO DE JUSTICIA DE LA RIOJA

PROMOTOR / DEVELOPER	GOBIERNO DE LA RIOJA DEPARTAMENTO DE JUSTICIA Y PRESIDENCIA
TIPOLOGÍA / TYPOLOGY	EDIFICIOS DE JUSTICIA
SITUACIÓN / SITUATION	LOGROÑO
SUPERFICIE ÚTIL / USEFUL AREA (M2)	29.280
P.E.M. (€) / BUDGET OF MATERIAL EXECUTION	35.000.000
AÑOS DE EJECUCIÓN / YEARS OF WORK	2012-2015





"Creemos en la eficiencia energética y el uso inteligente de renovables para contribuir a un desarrollo sostenible del planeta / We believe in energy efficiency and the intelligent use of renewables in order to contribute to a sustainable development of the planet"



Dirección: Paseo Alberto Casañal Shakery, 3 (Local 1) 50015 Zaragoza
Teléfono: (+34) 976 189 498 / (+34) 976 189 499
Fax: (+34) 976 474 842
Email: info@ingenieriatorne.com
Web: www.ingenieriatorne.com